



Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Direcció General de Centre Públics

ENCÀRREC DE L'ACTUACIÓ



ENCÀRREC D'ACTUACIÓ

NOVEMBRE 2023

CENTRE: ESCOLA JOAN COROMINES
CODI: 08067661
ID: 5281
MUNICIPI: MATARÓ
S.S.T.T.: MARESME – VALLÈS ORIENTAL

RELACIÓ DE TREBALLS

- ◇ PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
- ◇ ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT
- ◇ PROJECTE D'ACTIVITATS
- ◇ ESTUDI GEOTÈCNIC
- ◇ TOPOGRÀFIC

DESCRIPCIÓ DE L'ENCÀRREC

NOVA CONSTRUCCIÓ ESCOLA 2 LÍNIES

SUPERFÍCIES D'ACTUACIÓ

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA = 3.610,00 m²

OBSERVACIONS

- Les aules d'infantil i primària estaran comunicades 2 a 2.
- Pel que fa al document pedagògic d'espais, cal tenir en compte l'apartat conclusions i consideracions finals.

Nota: El títol de l'actuació a les licitacions de la redacció de projecte i posteriorment a les carpetes de l'expedient serà: Nova construcció ESCOLA

DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

- ◇ PROGRAMA DE NECESSITATS
- ◇ INFORMACIÓ URBANÍSTICA
- ◇ PLÀNOLS DEL SOLAR I SERVEIS
- ◇ INFORME ACA
- ◇ INFORME HIGIÈNICO-SANTARI
- ◇ INFORME TÈCNIC PER A L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SÒL
- ◇ ESTUDI GEOTÈCNIC PREVI
- ◇ DOCUMENTS PROCÉS PARTICIPATIU



Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Direcció General de Centre Públics

PROGRAMA DE NECESSITATS

PROGRAMA NECESSITATS ESCOLA JOAN COROMINES (MATARÓ)

CENTRE ESCOLA	2L
Nombre d'alumnes	450

	nombre	m2	total m2	observacions
EDUCACIÓ INFANTIL				
Aula infantil (*)	6	55	330	Incorporar aula exterior. Comunicades 2 a 2
Lavabos	6	5	30	Incorporats a l'aula
Espai psicomotricitat	1	55	55	Sectoritzable, magatzem 4m2/Enfosquiment
Tutoria	1	10	10	Possibilitat espai obert
Magatzem	1	10	10	
Lavabo mestres	1	5	5	Amb vestidor i dutxa

EDUCACIÓ PRIMÀRIA

Aula (*)	12	50	600	Comunicades 2 a 2
Espai desdoblament (*)	2	25	50	Possibilitat espai obert sectoritzable
Espai recolzament/reforç (*)	2	25	50	Possibilitat espai obert sectoritzable
Aula de música	1	50	50	Insonoritzada
Aula de plàstica - visuals	1	50	50	
Àgora	1	50	50	Aquesta superfície s'afegirà per recollir la petició de l'Àgora
Biblioteca (*)	1	45	45	Previsió accés extern
Magatzem	1	30	30	Diferents espais repartits
Lavabo adaptat/Professorat	N	5	5	Un per planta
Lavabos alumnes	1	45	45	Vegeu esquema

Sala gran Gimnàs (*)	1	200	200	Alçada 4,5m. Accés extern/Enfosquiment
Escenari	1	30	30	
Magatzem	2	15	30	
Vestidors	1	90	90	Instal·lacions independents

ADMINISTRACIÓ

Direcció (*)	1	15	15	Espai únic
Cap d'estudis	1	10	10	
Secretaria	1	30	30	Pot ser espai diàfan. Arxiu protegit (4m2) (*)
Despatx/Tutoria	2	10	20	
Despatx d'ús individual	1	10	10	Amb pica
Sala de professorat (*)	1	60	60	
Lavabos professorat	2	5	10	Un per sexe
AFA (*)	1	15	15	Accés independent
Consergeria-reprografia	1	10	10	Espai ventilat exterior

ALTRES SERVEIS

Menjador (*)	1	150	150	Superfície mínima 100m2
Cuina	1	65+5	70	Fàcil accés vehicles, inclou vestidor PND
Lavabos-vestidor PND	1	6	6	
Instal·lacions	1	25	25	
Local tècnic (Rack)	1	5	5	
Computadors	1	5	5	
Neteja	N	3	3	Un per planta amb abocador
Escombraries	1	10	10	Contacte amb ext. (5m2 cuina-5m2 pati)
Ascensor	1	5	5	Apte persona mobilitat reduïda



PROGRAMA NECESSITATS ESCOLA JOAN COROMINES (MATARÓ)

Sup.útil espais			2224,00	
Circulació passos 37%			822,88	
Sup.útil			3046,88	
Sup.construïda 14%			426,56	
Espai de pati cobert		150	75,00	comptabilitzat 50%. Una part serà per aula exterior.
Porxo infantil	6	20	60,00	comptabilitzat 50%
Sup. construïda total			3608,44	

Solar			5.000-6.000	
Aula exterior infantil	6	30		
Zona de jocs infantil		150		
Zona de jocs primària		300		
Pista poliesportiva	1	24x44 ml		Enllumenat



Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Direcció General de Centre Públics

PLÀNOLS DEL SOLAR I SERVEIS



Llegenda

- Eed Equipament educatiu
- Previsió d'aparcament en subsòl (31 x 61m)

SUPERFÍCIE 4.200 m²



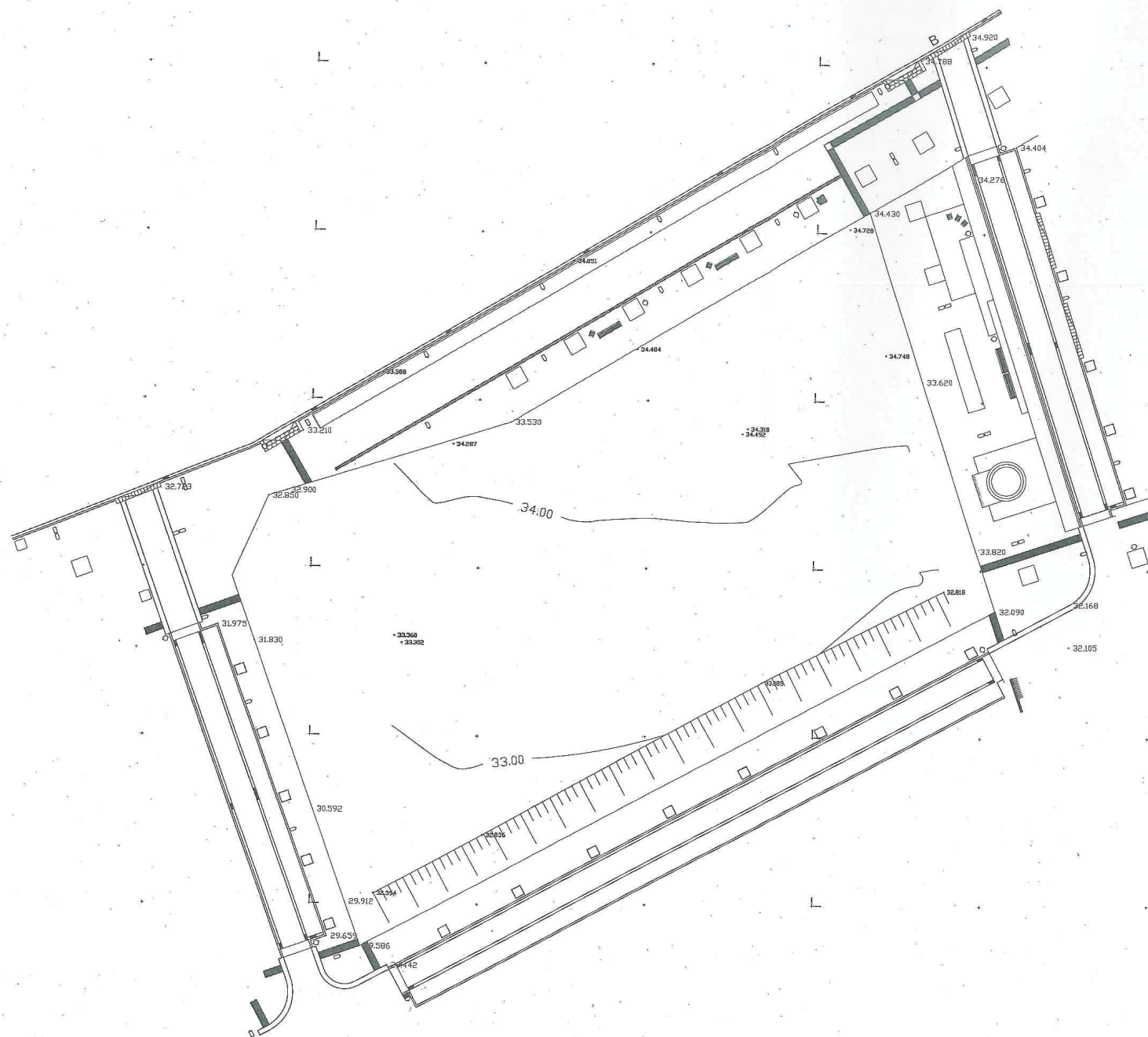
Ajuntament de Mataró
Servei d'Urbanisme i Patrimoni
Secció d'Urbanisme

PLANEJAMENT VIGENT:
ESCOLA JOAN COROMINAS

1/ 500

[Signature]

Arquitecta municipal:
Margarita Bertran Serra



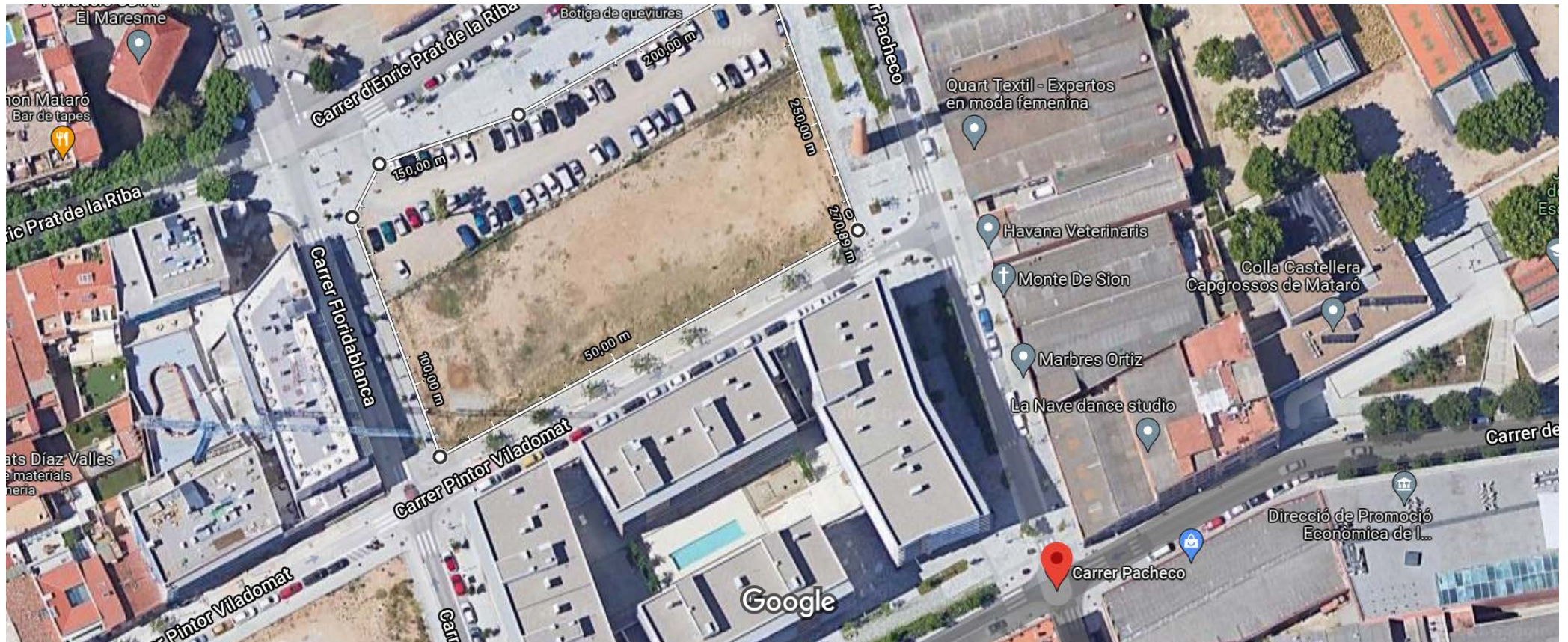
TOPOGRÀFIC
 SOLAR ESCOLA JOAN COROMINAS

1/ 500

M. Serra

Arquitecta municipal:
 Margarita Bertran Serra

Google Maps Carrer Pacheco



Imatges ©2021 Institut Cartogràfic de Catalunya, Maxar Technologies, Dades del mapa ©2021 20 m

Mesura la distància

Àrea total: 4.216,82 m² (45.389,45 ft²)

Distància total: 270,89 m (888,74 peus)



INFORME

Títol: Cessió d'ús d'un solar municipal a la Generalitat de Catalunya per a la construcció de l'escola Joan Coromines
Ref.: ED058 Escola Joan Coromines
Adreça: Xamfrà carrers Antoni Viladomat i Floridablanca
Sol·licitant: Secció de Patrimoni – Servei de Gestió Econòmica- Àrea de Serveis Centrals
Assumpte: Serveis existents i el seu dimensionat a peu del solar

Antecedents

La Generalitat de Catalunya té prevista la construcció d'una edificació per ubicar l'escola Joan Coromines a la parcel·la limitada pels carrers d'Enric Prat de la Riba, José Francisco Pacheco, Antoni Viladomat i Floridablanca.

Actualment, el solar està destinat d'una banda a aparcament de vehicles i de l'altra a espai per a l'esbarjo de gossos.

La Generalitat de Catalunya ha sol·licitat a l'Ajuntament de Mataró el certificat dels serveis i el seu dimensionat.

Fets

El Servei d'Equipaments Municipals de l'Ajuntament de Mataró informa dels serveis existents a partir de la informació proporcionada per les empreses subministradores. En l'annex al present informe s'annexa la documentació gràfica.

Xarxa d'energia elèctrica

L'empresa subministradora del servei d'energia elèctrica, ENDESA ha proporcionat el plànols del servei actual de la xarxa existent de baixa i mitja tensió, tant l'aèria com la soterrada, així com el centre transformador existent al carrer d'Enric Prat de la Riba.

Xarxa de gas

L'empresa subministradora del servei de gas, NEDGIA CATALUNYA – GRUP NATURGY, ha proporcionat els plànols del servei actual de la xarxa existent soterrada a l'àmbit del solar, amb canalització de mitja pressió B i baixa pressió.

Xarxa d'aigua potable

L'empresa Aigües de Mataró, S.A., concessionària del servei de subministrament d'aigua potable i del manteniment de la xarxa de clavegueram de Mataró, ha proporcionat els plànols de la xarxa d'aigua potable actual.

CSV (Codi segur de verificació)	IV6THSCS3AJMJPRS4NPALZDRMM	Data i hora	06/06/2019 08:51:55
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JOSEFA SANCHEZ MORENO		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6THSCS3AJMJPRS4NPALZDRMM	Pàgina	1/3





Xarxa de clavegueram

Els plànols de la xarxa de clavegueram s'han sol·licitat a l'empresa Promocions Urbanístiques Mataró (PUMSA), ja que es tracta d'una zona de nova construcció i encara no s'ha fet el traspàs a Aigües de Mataró, S.A., concessionària del servei de subministrament d'aigua potable i del manteniment de la xarxa de clavegueram de Mataró.

Estan en tràmits d'obtenir els plànol del final d'obra de l'empresa constructora.

Xarxa telecomunicacions

L'empresa subministradora del servei de telecomunicacions, TELEFONICA, ha proporcionat els plànols del servei actual de la xarxa existent aèria i soterrada a l'àmbit del solar. També existeix servei de VODAFONE ONO i s'adjunta documentació gràfica.

Conclusions

El Servei d'Equipaments Municipals informa que la parcel·la té la condició de solar en tant que per al correcte funcionament de l' Institut, el solar disposa d'abastament d'aigua, connexió a la xarxa de clavegueram, subministrament d'energia elèctrica i connexió a la xarxa de telefonia i dades.

Condicionat a l'entrega dels plànols de clavegueram

Mataró, 6 de juny de 2019

Pepi Sánchez Moreno
Enginyera tècnica municipal
Cap de Secció d'Edificis Educatius i Esportius
Servei d'Equipaments Municipals

CSV (Codi segur de verificació)	IV6THSCS3AJMJPRS4NPALZDRMM	Data i hora	06/06/2019 08:51:55
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JOSEFA SANCHEZ MORENO		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6THSCS3AJMJPRS4NPALZDRMM	Pàgina	2/3



**ANNEX – Documentació gràfica dels serveis**

- Endesa. Afectacions alta tensió / mitja tensió
- Endesa. Afectacions baixa tensió
- Gas Natural – Nedgia. Serveis existents
- Aigües de Mataró. Xarxa d'aigua potable
- Vodafone Ono, S.A.U. Serveis existents
- Telefónica. Serveis existents

CSV (Codi segur de verificació)	IV6THSCS3AJMJPRS4NPALZDRMM	Data i hora	06/06/2019 08:51:55
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JOSEFA SANCHEZ MORENO		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6THSCS3AJMJPRS4NPALZDRMM	Pàgina	3/3





Ref: 470938

Senyors:

En relació a la seva sol·licitud amb data 20/05/2019, Ref: 470938, els adjuntem el grafiat de plànols sol·licitat corresponent a les instal·lacions subterrànies de ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L..

D'altra banda, els indiquem que les dades facilitades són a títol només orientatiu, ja que poden haver resultat afectades per la topografia del terreny i/o altres treballs, i tenen validesa pel projecte.

Us recordem que d'acord amb l'Ordre TIC 341 de 22 de juliol a l'hora de l'execució d'aquest projecte, caldrà tornar a sol·licitar-nos serveis i, depenent de la zona d'afectació, realitzar el reconeixement i firma de l'Acta de Control.

Restem a la seva disposició per qualsevol dubte i aprofitem l'avintesa per saludar-vos.

Annexos:

Plànols, numerats 470938 - 12508302 - BT, 470938 - 12508298 - AT-MT

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD

1. Como cumplimiento del artículo 24 apartado 2 de la Ley 31 de 1995 de Prevención de Riesgos Laborales, les informamos de los riesgos inherentes a la propia instalación eléctrica: riesgo de paso de corriente y riesgo de cortocircuito.
2. El personal que efectúe la apertura, en el momento de realización de catas para la localización de cables eléctricos, añada a su equipo de protección individual (EPI), elementos que aumenten la seguridad personal ante posibles contactos eléctricos, directos e indirectos, y cortocircuitos, tales como:
 - a) Guantes aislantes que se puedan colocar debajo de los de protección mecánica.
 - b) Botas aislantes
 - c) Gafas de protección
3. Señalizar la zona de existencia de cables.
4. No descubrir los cables hasta que no sea necesario.
5. Mantener descubiertos los cables el menor tiempo posible.
6. Si se ha de trabajar en proximidad de cables descubiertos, taparlos con placas de neopreno y si están en el paso de personas disponer de elementos que eviten pisar los cables.
7. Sujetar los cables mediante placas de neopreno y cuerdas aislantes, si por motivos de ejecución de la obra hubiera cables descolgados, de forma que no queden forzados ni con ángulos cerrados, de forma que mantengan su posición inicial.
8. Realizar las operaciones 5 y 6 bajo supervisión de personal cualificado.

RECOMENDACIONES PARA LA REALIZACIÓN DE CATAS

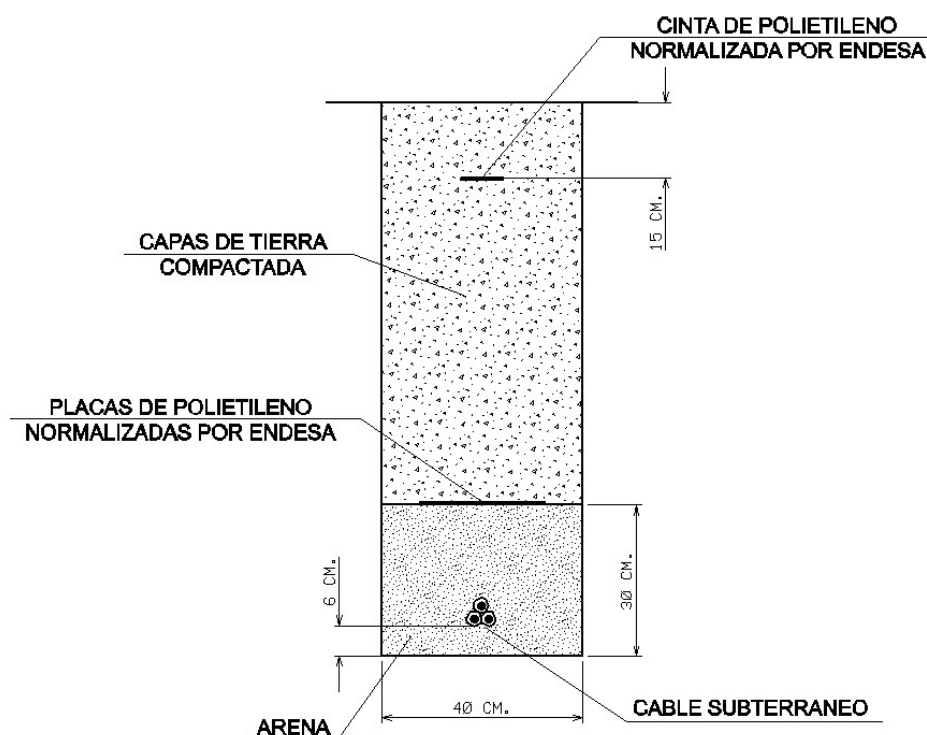
Realizar las catas manualmente, ayudándose de la paleta para hacer micro catas de 20 cm. de profundidad.

Se recomienda que la anchura de la cata sea de 60 cm. en el sentido de la canalización y de 50 cm. como mínimo en sentido transversal a cada lado de:

- La futura traza de la canalización.
- La cota del eje de la canalización.

RESTITUCIÓN DE LAS PROTECCIONES DE LOS CABLES

Las líneas eléctricas deben quedar protegidas de posibles agresiones externas, y por ello se han de señalizar y proteger. Una vez se haya descubierto un cable o cables eléctricos se debe restituir las protecciones tal como indica la figura siguiente y atendiendo a los procedimientos de Endesa Distribución Eléctrica DMH001 (MT) y CML003 (BT).

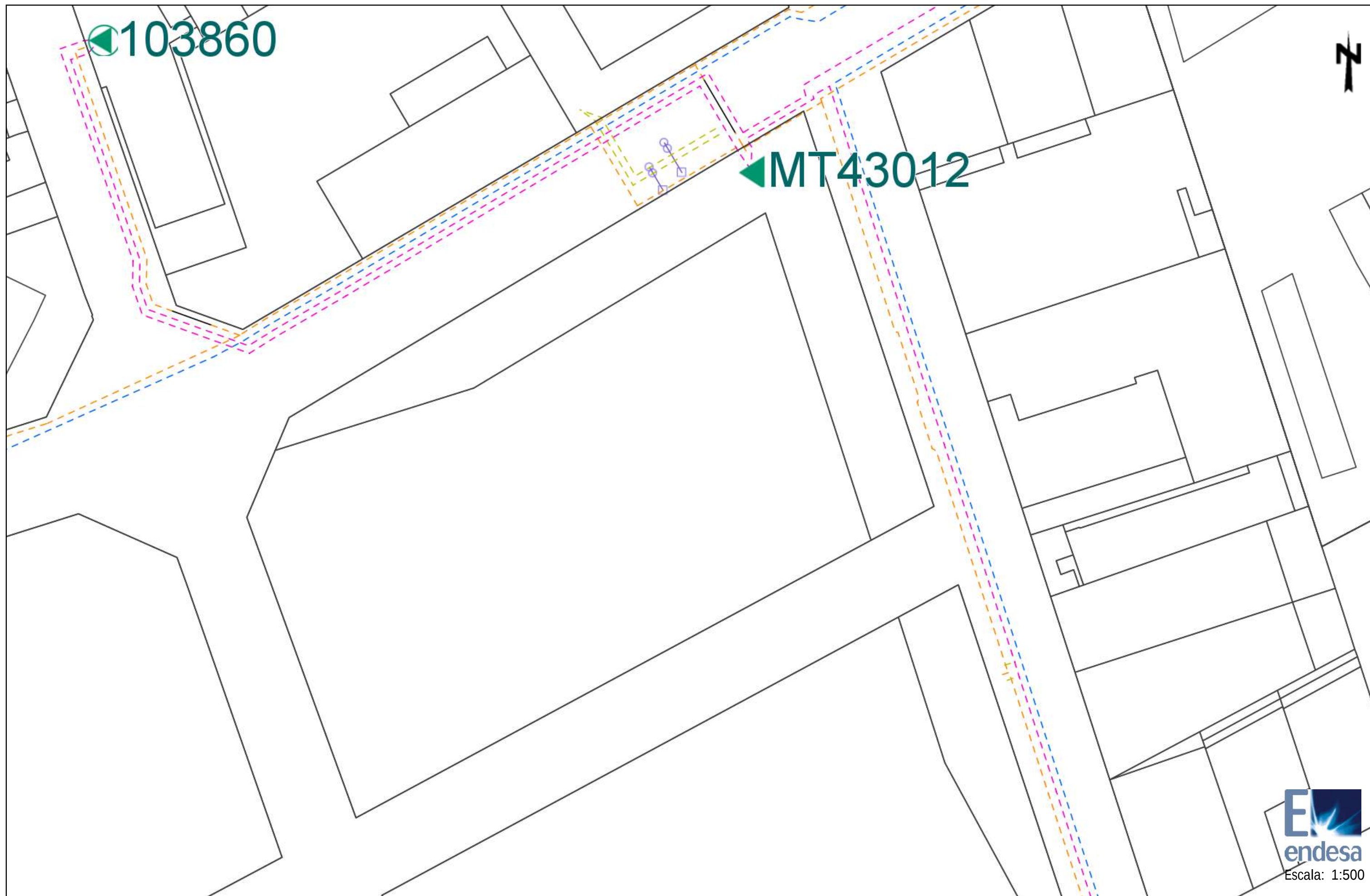


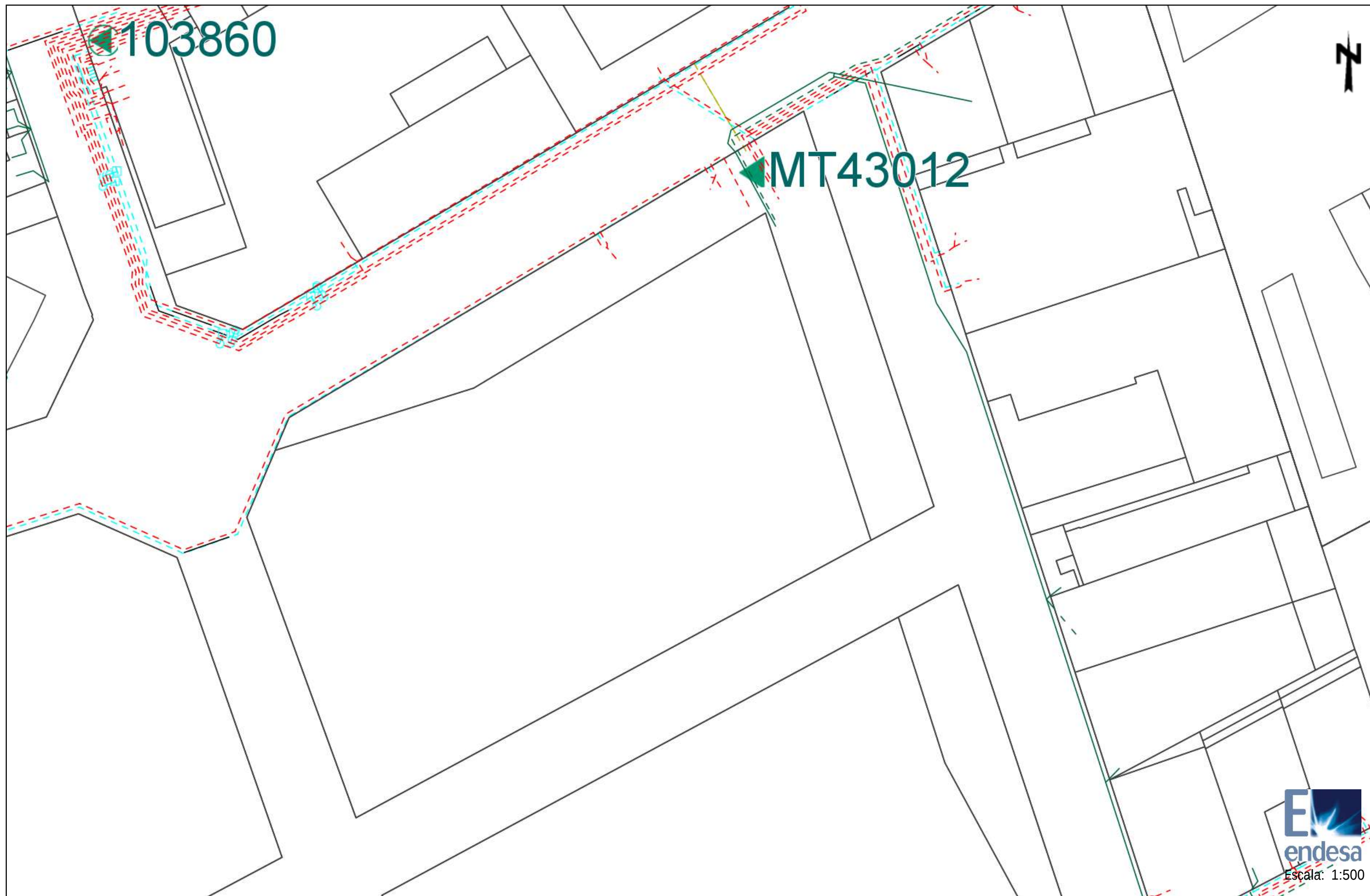
En caso de dudas o configuraciones complejas, consultar con la Zona de Distribución correspondiente de ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L...

Todas estas indicaciones quedan supeditadas a las instrucciones puntuales del personal técnico de ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L...

SEPARACIÓN DE SERVICIOS

Se debe seguir lo ordenado en el Decreto 120/1992 de 28 de Abril, modificado parcialmente por el Decreto 196/1992, así como lo indicado en la Orden del 5 de julio de 1993 (DOG 1782 11-8-93).





Trams AT

	220 Kv Aer
	220 Kv Sub
	132 Kv Aer
	132 Kv Sub
	110 Kv Aer
	110 Kv Sub
	66 Kv Aer
	66 Kv Sub
	45 Kv Aer
	45 Kv Aer

Trams MT

	25 Kv Aer
	25 Kv Sub
	11 Kv Aer
	11 Kv Sub
	6 Kv Aer
	6 Kv Sub

Trams BT

	380 V Aer
	380 V Sub
	220 V Aer
	220 V Sub
	380 V Trenat
	220 V Trenat

Trams Fora de Servei

	Aeri
	Subterrani
	Trenat/Submarí

Traces AT

	Aer
	Sub
	Galeria Serveis
	Canalització
	Trça de canalització

Traces MT

	Aer
	Sub
	Galeria Serveis
	Canalització
	Trça de canalització

Traces BT

	Aer
	Sub
	Galeria Serveis
	Canalització
	Trça de canalització

Comunicacions

	Fibra Òptica
	Cable Pilot

Arquetes



Arquetes At, Mt, Bt

Condicionants Particulars Nedgia Catalunya, S.A.

És del nostre interès posar al seu coneixement els condicionants que haurà d'observar als treballs en proximitat d'instal·lacions propietat de Nedgia Catalunya, S.A. i/o Gas Natural Redes GLP, S.A. (d'ara endavant NEDGIA):

- La informació aportada és confidencial i d'ús exclusiu pel que es sol·licita, sent responsabilitat del sol·licitant l'ús indegut de la mateixa.
- El plànol que se'ls envia reflexa la situació aproximada de les instal·lacions propietat de NEDGIA
- Les dades contingudes als plànols tenen caràcter orientatiu: corresponen a allò registrat als nostres arxius fins al dia d'avui, per tant no pot ser interpretat com a garantia absoluta de respondre fidelment a la realitat de la ubicació de les instal·lacions esgrafiades.
- La informació reflexa la situació de les xarxes en el moment de la seva instal·lació. Aquesta informació pot haver variat des d'aleshores per actuacions de tercers a la zona, de manera que tant la posició de la xarxa, com les referències fixes poden haver estat alterades respecte allò reflectit als plànols. En conseqüència, per raons de seguretat es recomana realitzar els treballs d'excavació a mà a les immediacions de les xarxes de NEDGIA.
- **Si l'inici de l'execució material dels treballs objecte d'aquesta sol·licitud és posterior a tres mesos de la data actual, haurà de sol·licitar de nou els serveis existents per garantir el grau d'actualització de la informació.**
- L'enviament d'aquesta informació no suposa l'autorització ni conformitat per part de NEDGIA al projecte d'obra en curs, ni exonera a qui els executaran de les responsabilitats en què incorrin per danys i perjudicis a les nostres instal·lacions.
- A la zona sol·licitada poden existir instal·lacions de gas propietat de clients traçats dels quals no s'han inclòs en els plànols annexats.
- L'entitat sol·licitant comunicarà l' inici de les seves activitats a NEDGIA **al menys amb 72 hores d'antelació**, dirigint-se a Serveis Tècnics de la província corresponent, enviant a l'efecte l'escrit que s'annexa al final d'aquests condicionants. **És imprescindible esmentar en la mateixa la referència indicada a la sol·licitud de la informació a través de la plataforma d'Internet.** Les adreces d'enviament d'aquesta documentació és uinicio@nedgia.es
- Si fos necessari realitzar cales de recerca hauran de realitzar-se en presència de personal de NEDGIA
- **El Grupo Naturgy ha pres la decisió d'introduir gradualment la canonada de polietilè PE 100 de color negre per a la distribució de gas.**
 - El tub de PE 100 negre s'identifica amb franges longitudinals grogues distribuïdes uniformement per tota la superfície del tub. D'aquesta manera es diferencia d'altres tubs negres utilitzats en altres serveis com ara la distribució d'aigua que utilitza PE 100 negre amb franges blaves.
 - Les franges longitudinals seran quatre (4) per a tots els diàmetres fins a 200 mm i sis i vuit (6-8) per a DN 250 i 315 mm, perquè, almenys una franja, sigui visible des de qualsevol angle un cop col·locat el tub a la rasa..

- El tub de PE 100 negre amb bandes grogues té la mateixa instal·lació que el tub de PE 100 taronja:
 - La banda de senyalització se seguirà col·locant com sempre a una distància de 20-30 cm per sobre de la generatriu superior de la conducció de gas.
 - Amb el tub PE 100 negre amb bandes grogues s'instal·laran les mateixes proteccions que les utilitzades amb el tub de PE 100 taronja en instal·lacions al costat d'altres serveis (aigua, llum... etc.)
- Els tubs i instal·lacions de gas no estan dissenyades per suportar sobrecàrrega de maquinària pesada, pel què si han de situar-se grues o circular vehicles sobre les mateixos que poguessin originar danys, haurà de posar-se aquesta circumstància en coneixement de NEDGIA amb objecte d'establir els passos necessaris degudament senyalitzats i protegits amb lloses de formigó xapes d'acer o similar.
- Queda prohibit l'abassegament de materials o equips sobre les canalitzacions de gas i les seves instal·lacions com arquetes, preses de potencial, respiradors, etc., garantint en tot moment l'accés a la canalització de gas a fi d'efectuar els treballs de manteniment i conservació adequats.
- En el cas d'ús d'explosius a menys de 300 m. de les canalitzacions de gas, el seu ús estarà limitat, d'acord a les condicions específiques que es fixin a aquest efecte. En tot cas, s'ha de comptar amb una autorització especial de l'òrgan territorial competent, basada en un estudi previ de vibracions que garanteixi que la velocitat de les partícules en l'emplaçament de la canonada no superi en cap moment els 30 mm/s.
- Sempre que per l'execució dels treballs les instal·lacions de gas afectades quedin al descobert, es comunicarà al responsable indicat de NEDGIA, procedint el contractista a protegir i suportar l'entubat de gas d'acord a les indicacions d'aquest. Aquesta circumstància es mantindrà el temps mínim imprescindible i les canalitzacions es taparan en presència de tècnics de NEDGIA.
- Els trams al descobert d'entubat d'acer, es protegiran amb manta antirroca per evitar desperfectes en el recobriments i, si per qualsevol circumstància, es produís algun dany al mateix, serà reparat abans d'enterrar la canalització. En cas contrari es pot originar un punt de corrosió accelerat que desembocaria en una perforació de l'entubat.
- Els tubs d'acer al carboni estan protegides contra la corrosió mitjançant un revestiment aïllant i un sistema elèctric de protecció catòdica. Pel correcte funcionament d'aquesta protecció és de vital importància la integritat d'aquest revestiment. Es comunicarà a NEDGIA qualsevol dany que es detectés al mateix.
- En el cas de tubs d'acer s'instal·laran una o diverses caixes de presa de potencial (a facilitar per NEDGIA) d'acord a les indicacions dels tècnics de NEDGIA, a amb objecte de mesurar i calibrar la possible influència de la Protecció Catòdica als gasoductes i a l'inrevés.
- En el cas de que s'efectuïn compactacions, sempre es contactarà amb el personal de Servei Tècnic designat per NEDGIA d'aquesta zona perquè els proporcionï la normativa adequada perdur a terme aquesta actuació, assegurant que aquesta es realitzarà de forma que la transmissió de vibracions als tubs de gas no superi els 30 mm per segon.
- L'Empresa que executi treballs a les proximitats de les instal·lacions de NEDGIA haurà d'estar en possessió dels plànols de les instal·lacions existents a la zona.

- Haurà de comunicar-se a NEDGIA l'aparició de qualsevol registre o accessori complementari de la instal·lació de gas, identificat com a tal, o que presumiblement es cregui que pugui formar part d'ella, sempre que no estigui definit als plànols de serveis subministrats.

En aquest sentit s'indica que en les proximitats de les canonades de gas poden existir altres canalitzacions complementàries destinades a la transmissió de dades, per la qual cosa hauran d'extremar les precaucions quan es realitzin treballs en els seus voltants.

- Si els treballs a realitzar afecten tapes de registres, vàlvules, respiradors o tapes d'accés a instal·lacions serà necessari restituir a la nova cota de rasant, deixant les instal·lacions afectades lliures de materials d'obra.
- En el supòsit de patir danys a les seves instal·lacions, NEDGIA es reserva el dret a emprendre les accions legals que consideri oportunes, així com reclamar les indemnitzacions corresponents.
- Tots els danys a persones i instal·lacions que poguessin produir-se com a conseqüència de les obres, seran per compte i risc del promotor o executor de les mateixes, fins i tot els derivats d'un eventual tall de subministrament de gas.
- A fi de garantir la seguretat de les persones i de les instal·lacions, quan les obres a realitzar siguin canalitzacions (elèctriques, aigua, comunicacions, etc.), es tindrà en compte l'exigència de distàncies mínimes de separació en paral·lelismes i encreuaments entre serveis d'acord a la reglamentació vigent s'ha de comprovar, mitjançant el codi de colors, la pressió de la xarxa propera a la seva actuació. S'adjunta taula resum:

DISTANCIA	RANGO	CRUCE	PARALELISMO
MÍNIMA	MOP < 5 bar	0,2 m	0,2 m
	MOP >= 5 bar ^(*)	0,2 m	0,4 m
RECOMANADA	MOP < 5 bar	0,6 m	0,4 m
	MOP >= 5 bar ^(*)	0,8 m	0,6 ⁽¹⁾ m

(1) 2,5 m en zona semiurbana i 5 m en zona rural.

(*) Per P > 16 bar y distància < 10 metres es necessari consultar condicions a Distribuidora.

En el cas que no puguin mantenir-se les distàncies mínimes indicades cal informar a NEDGIA, per adoptar les mesures de protecció que es considerin convenients d'acord amb la següent puntualització:

- Contigua a la zona de servitud permanent existeix una zona de seguretat, definida en la Norma UNE 60.305.83, que s'estén fins 2,5, 5 ó 10 metres a cada costat del'eix de la canalització, en la qual l'execució de les excavacions o obres poden representar un canvi en les condicions de seguretat de la mateixa i en la qual no es donen les limitacions ni es prohibeixen les obres incloses com prohibides en la zona de servitud de pas, sempre que s'informi prèviament al titular de la instal·lació, per l'adopció de les accions oportunes que evitin els riscos potencials per a la canalització.

- Els treballs en proximitat s'efectuaran amb mitjans manuals quedant prohibit per raons de seguretat la utilització de mitjans mecànics, les precaucions s'intensificaran a 0,40 m sobre la cota estimada al tub o davant l'aparició de la malla o banda groga de senyalització, permetent-se, exclusivament l'ús de martell mecànic de mà per al trencament del paviment.
- Les obres de túnels, buidat de terrenys, perforació dirigida, etc., que poden afectar el tub per sota o lateralment requeriran especial atenció.
- Per donar compliment a la legislació vigent en matèria de prevenció de riscos laborals, els 'informem dels riscos de les instal·lacions:
 - A l'objecte de donar compliment a allò estable el RD 171/2004 sobre coordinació de activitats empresarials, i per garantir la seguretat dels seus treballadors, NEDGIA informa a l'empresa sol·licitant que les instal·lacions representades als plànols adjunts es troben en règim normal d'explotació, és a dir, AMB gas a pressió.
 - Es prohibeix fer foc o fer servir elements que produeixin espurnes en els voltants de les instal·lacions de gas.
 - En el cas que es detecti una fuga o es percebi olor de gas, s'han de suspendre immediatament tot tipus de treballs en l'entorn de la instal·lació i avisar immediatament al Centre de Control d'Atenció d'Urgències de NEDGIA, comunicant aquesta circumstància.
 - El sol·licitant queda obligat a adoptar les mesures preventives que siguin necessàries d'acord amb els condicionants d'instal·lació esmentats anteriorment i aquelles altres que poguessin ser necessàries en funció dels riscos de l'activitat a desenvolupar. Així mateix queda obligat a transmetre les mesures preventives derivades del paràgraf anterior als seus treballadors o tercers que pugui contractar.
 - A l'execució dels treballs que realitzi haurà de respectar allò disposat el RD 1627/1997 Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en Obres de Construcció.
 - A aquesta informació de riscos no es contemplen els riscos derivats del treball a realitzar pels treballadors de l'empresa sol·licitant o per les seves empreses de contracta, sent responsabilitat d'aquesta o de les seves empreses de contracta l'avaluació dels mateixos i l'adopció de les mesures preventives que siguin necessàries.
 - Si per això fos necessari disposar de més informació sobre les instal·lacions, preguem ens ho sol·licitin per escrit i amb anterioritat a l' inici dels treballs.
 - Posem a la seva disposició el telèfon del **CCAU** (Centre de Control d'Atenció d'Urgències) de NEDGIA perquè comuniquin immediatament qualsevol incidència que pugui suposar risc: **900.750.750 (24 hores durant tots els dies de l'any).**

AQUESTES INSTRUCCIONS ESTARAN DISPONIBLES PERMANENTMENT EN EL LLOC DE TREBALL

MODIFICACIÓ DE INSTAL·LACIONS I CONDICIONANTS TÈCNICS

Si fos necessari modificar l'emplaçament de les nostres instal·lacions cal que, prèviament a l'inici de las obres, es faci per escrit la corresponent sol·licitud de desviament indicant com a referència el nº de sol·licitud de informació, a fi de procedir a la signatura del acord corresponent i efectuar el pagament de la quantitat establerta. Les sol·licituds s'han d'adreçar a la següent direcció:

OFICINA TÉCNICA

Plaça del Gas, 1. Edifici C Planta 1.
08003. BARCELONA.

O bé a l'adreça de correu electrònic: sdesplazamien@nedgia.es

Així mateix, ens posem a la seva disposició per estudiar els Condicionants Tècnics, específics a la seva tipologia d'obra, o les solucions possibles per minimitzar les interferències entre les obres a executar i les instal·lacions de gas existents a la zona.

Per a això, cal que es posi en contacte amb aquesta Unitat i que ens facilitin la seva documentació (plànols, detalls, memòries, etc.) de l'obra a realitzar en les proximitats de la xarxa de gas natural.

Nedgia Catalunya, S.A
Gas Natural Redes GLP, S.A..

NOTIFICACIÓ D'INICI D'OBRA QUE AFECTA CANALITZACIÓ DE GAS

Ntra.Ref^a: (especifiqui inexcusablement la referència indicada a la sol·licitud d'informació realitzada a través de la Plataforma web)

DESTINATARI: Empresa Distribuïdora / Serveis Tècnics:

Direcció:

Tel:

Fax:

Raó Social de l'empresa
executora de les obres:

Adreça de l'empresa
executora de les obres:

Lloc de les obres:

Denominació de l'obra:

Objecte de l'obra:

Data d'inici d'execució d'obres:

Durada prevista de les obres:

Nom del cap d'obra:

Telèfon de contacte amb el Cap d'Obra:

Observacions:

Acceptant respectar les obligacions i normes facilitades per Nedgia Catalunya, S.A. i Gas Natural Redes GLP, S.A. i utilitzar-les adequadament per a evitar danys a les instal·lacions de distribució de gas durant els treballs que es desenvolupin a les seves immediacions (R.D. 919/2006).

(Lloc i data) a de de

Empresa Constructora
P.P.

Sgt. (Indiqueu nom i cognoms)

INTRODUCCIÓ DE LA CANONADA DE POLIETILÈ DE COLOR NEGRE

A la cartografia disponible a la web d'informació de serveis existents (eWise), les xarxes de distribució de NEDGIA, s'identificarà la canonada de Polietilè de color negre amb un codi diferent a fi de facilitar la seva identificació prèvia abans de l'inici de l'obra:

Codi PN: Canonada de Polietilè Negre instal·lada

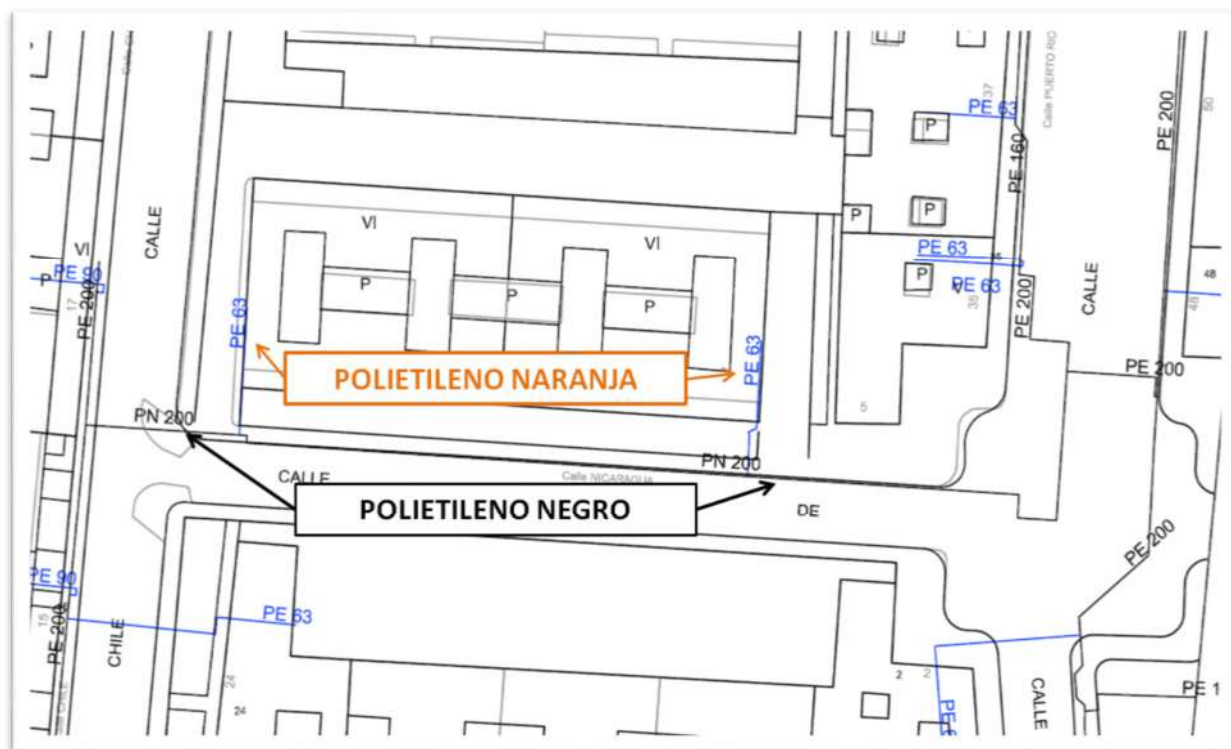
Codi PE: Canonada de Polietilè Taronja / Groc instal·lat



- **El Grupo Naturgy ha pres la decisió d'introduir gradualment la canonada de polietilè PE 100 de color negre per a la distribució de gas.**
 - El tub de PE 100 negre s'identifica amb franges longitudinals grogues distribuïdes uniformement per tota la superfície del tub. D'aquesta manera es diferencia d'altres tubs negres utilitzats en altres serveis com ara la distribució d'aigua que utilitza PE 100 negre amb franges blaves.
 - Les franges longitudinals seran quatre (4) per a tots els diàmetres fins a 200 mm i sis i vuit (6-8) per a DN 250 i 315 mm, perquè, almenys una franja, sigui visible des de qualsevol angle un cop col·locat el tub a la rasa..
 - El tub de PE 100 negre amb bandes grogues té la mateixa instal·lació que el tub de PE 100 taronja:
 - La banda de senyalització se seguirà col·locant com sempre a una distància de 20-30 cm per sobre de la generatriu superior de la conducció de gas.

Amb el tub PE 100 negre amb bandes grogues s'instal·laran les mateixes proteccions que les utilitzades amb el tub de PE 100 taronja en instal·lacions al costat d'altres serveis (aigua, llum... etc.)

Exemple de visualització:







Aigües de Mataró

C/ Pitàgores, 1-7 - 08304 Mataró - Tel. 93 741 61 00 - Fax 93 741 61 01
info@aiguesmataro.cat - www.aiguesmataro.cat



Aigües de Mataró
SECRETARIA

23 MAIG 2019

ENTRADA

Núm.

SORTIDA

Núm. **8182**

Ajuntament – Servei d'Equipaments Municipals
A l'atenció de la Sra. Pepi Sánchez Moreno

Assumpte: Sol·licitud serveis existents
N/ref. RE: 11110

Senyora,

En resposta a la vostra sol·licitud amb data 20 de maig de 2019, de serveis existents que Aigües de Mataró, SA té a l'illa delimitada per el carrer Prat de la Riba, carrer Pacheco, carrer Antoni Viladomat i carrer Floridablanca, de Mataró, us fem arribar el plànol de la xarxa d'aigua potable de l'esmentada zona.

Els informem que, en el cas de la xarxa de clavegueram, s'hauran de posar en contacte amb Promocions Urbanístiques de Mataró (PUMSA), ja que al ser una zona de nova construcció, encara no ens han fet la cessió de la xarxa afectada de clavegueram.

Cal tenir en compte, però, que la informació reflectida en el plànol referent a la xarxa i elements, té caràcter orientatiu, ja que en alguns casos el seu traçat i/o situació, no coincideix amb la realitat.

Restem a la vostra disposició per a resoldre qualsevol dubte o aclariment.

Atentament,

TCAT P

Cristobal

Jurado

Corredor - DNI

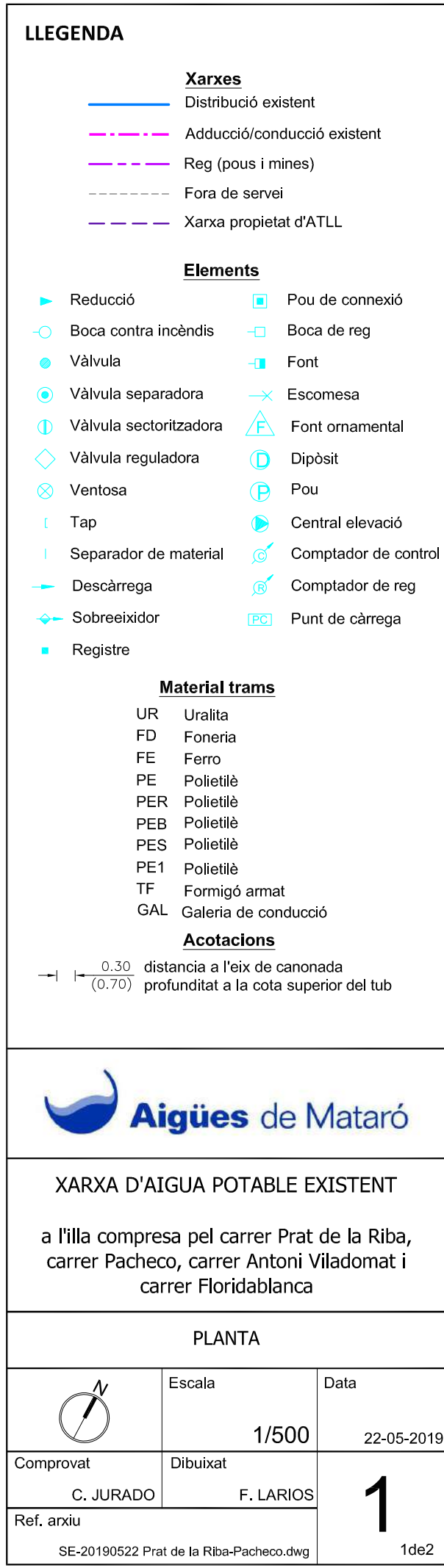
38841660L

c=ES, o=Aigües de Mataró
SA, ou=Vegeu https://
www.auc.cat/CATCert/
Regulacio, ou=Operacions
Proj Tècnics Obres,
sn=Jurado Corredor,
givenName=Cristobal,
serialNumber=38841660L,
cn=TCAT P Cristobal
Jurado Corredor - DNI
38841660L

Cristóbal Jurado Corredor
Responsable Oficina Tècnica i Projectes de Clavegueram

Mataró, 23 de maig de 2019







	VODAFONE ONO, S.A.U.		Data de lliurament:
	Escola Joan Coromines		20 de maig del 2019
Projecte: 470938 Punt: 4647661			
	CANALITZACIÓ COTA XARXA AEREA	ARQUETA ARQUETA 40x40 ARQUETA 60x60 LOCALITZACIÓ ARQUETA	TIPUS DE SUPERFÍCIE ALH (vorera lloseta hidràulica), ALE (vorera lloseta especial) GA (galeria), BH (base formigó)
LA SITUACIÓ I PROFUNDITAT DE LES INSTAL·LACIONS REFLEXADES EN AQUEST DOCUMENT NOMÉS TENEN UN VALOR ORIENTATIU.		CA (capa asfàltica), CAE (capa asfàltica especial) PH (perforació horitzontal), GP (grapeat a pont) RC (creuament de carrer), RCP (creuament de carretera) TI (terra interurbana) T (terra o jardí), GR (grava)	
		Escala: 1:500	



Serveis Afectats VODAFONE-ONO
Av. Diagonal 123
08005 Barcelona
servicios.afectados.catalunya@vodafone.com

Codi de servei afectat:
470938-12508300

Barcelona, a 20/05/2019

Benvolguts senyors,

Per la present els hi adjuntem el plànol on estan representats gràficament els nostres serveis en resposta al seu escrit on demanaven l'existència dels mateixos a l'àmbit del assumpte d'aquest missatge.

També els indiquem que les dades facilitades són a títol orientatiu i no es podrà eludir cap responsabilitat al•legant que la informació aportada es defectuosa, ja que poden haver resultat afectades per la topografia del terreny i/o altres treballs, per modificacions pendents del nostre entorn gràfic o per obres que es puguin fer des de aquesta petició fins la execució del vostre projecte.

En cas d'afecció dels nostres serveis o per qualsevol consulta s'haurà de notificar a l'adreça de correu electrònic servicios.afectados.catalunya@vodafone.com fent servir el codi de servei afectat del encapçalament.

Conservació de Xarxa
Serveis Afectats Catalunya

Referència/S:

Referència/N: 470938-12508301

Data: 20/05/2019

Assumpte: **Registre de Serveis**

Benvolguts senyors,

Ens complau remetre'ls la informació sol·licitada referent a l'obra situada a:

**CARRER PACHECO/CARRER PRAT DE LA RIBA (08301 -
MATARÓ, BARCELONA)**

Projecte: 470938

Coordenades: 454280.11,4599303.062

Tanmateix, els hem de comunicar que, degut a que es tracta d'una informació aproximada, en cas de que els nostres serveis resultin afectats, no es podrà eludir cap responsabilitat al·legant que l'esmentada informació és defectuosa, les dades, plànols i acotacions són orientatius, ja que les nostres instal·lacions i el seu entorn geogràfic estan sotmesos a constants modificacions.

D'altra banda, us fem avinent que la informació que es proporciona és sobre les infraestructures canalitzades i/o soterrades, no respecte de les aèries de les que només s'assenyalen els seus recolzaments, les quals es poden obtenir en aixecament visual de les mateixes en visita sobre el terreny.

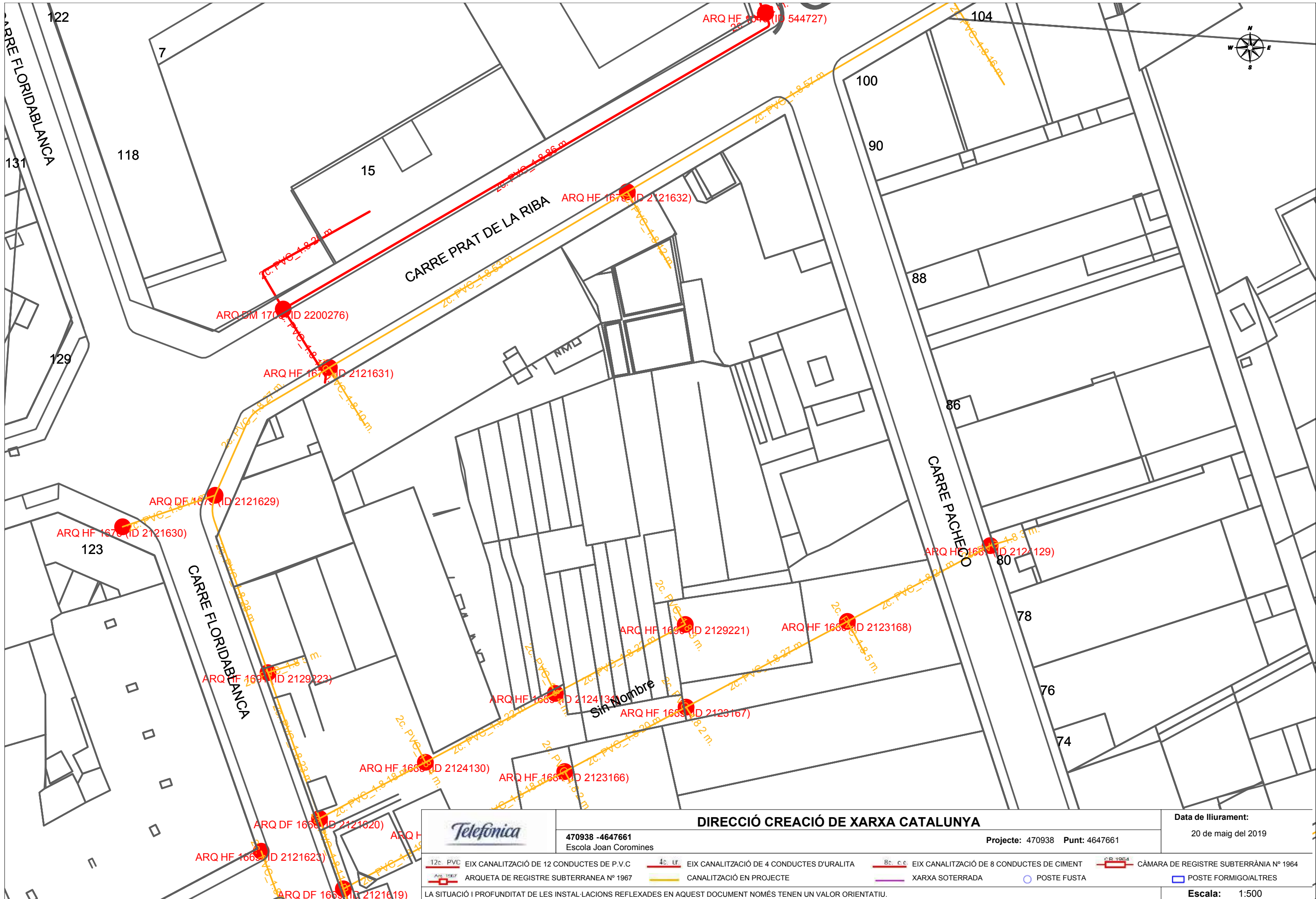
Si fos necessària la modificació de les nostres instal·lacions telefòniques, hauran de sol·licitar-la a l'adreça de correu electrònic: ingenieriaeste@telefonica.com

Atentament,



Francisco Ridao Rodríguez
Enginyeria i Creació de Xarxa Catalunya II







Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Direcció General de Centre Públics

INFORMACIÓ URBANÍSTICA



Ajuntament de Mataró

INFORME URBANÍSTIC

Cessió solar per Equipament educatiu "escola Joan Corominas" als carrers Antoni Viladomat-Floridablanca

Sol·licitant: Departament d'Ensenyament, Serveis Territorials del Maresme

En motiu de les previsions del Departament d'Ensenyament de la Generalitat per la construcció de l'escola Joan Corominas, el Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Mataró informa al respecte de la qualificació i paràmetres urbanístics del solar definitiu, objecte de cessió, per a posar a disposició del Departament d'Ensenyament la construcció de l'equipament escolar.

En aquest sentit, s'informa urbanísticament el següent:

DADES FÍSiques

Emplaçament: Xamfrà carrers Antoni Viladomat i Floridablanca
Superfície: 4.200 m²
Titularitat: Ajuntament de Mataró, en base a la reparcel·lació de la UA-84 "Eix Herrera-Escorxador" com cessió del polígon i amb la descripció de la finca resultant adjunta.
Solar: No es troba edificat
Límits: Els que consten en la descripció de la finca resultant de la reparcel·lació

DADES I PARÀMETRES URBANÍSTIQUES:

-Classificació del sòl: Sòl urbà
-Qualificació: Sistema d'Equipament Comunitari, clau Eed
-Condicions de solar: Condició de solar vinculada a les determinacions de l'informe tècnic de serveis i adjunt, on s'especifiquen les etapes de l'obra i els terminis.

D'acord a la Modificació de Pla general MPG-072 "Eix Herrera-Escorxador" aprovada definitivament 22-03-2011, els paràmetres urbanístics vigents són els recollits a l'art. 3 de la NU (s'adjunta normativa) del document de planejament que es resumeix en:

-Ús assignat: Equipament educatiu, clau Eed definit com ús dominant
-Edificabilitat màxima: 1 m²st/m²s, amb integració volumètrica amb l'entorn



Ajuntament de Mataró

-L'ocupació màxima de l'edifici en la parcel·la es resoldrà mantenint el màxim d'espai lliure per pistes i arbrat.

-Nombre màxim de plantes = PB+3

Altres paràmetres de caràcter general són:

-Condicions de règim general: articles 273 al 280 del refòs de NU del PGO, dels que se'n desprèn que les condicions d'edificació, volumetria, ocupació, accessibilitat i d'altres aspectes no regulats específicament, s'hi aplicaran els paràmetres de l'entorn.

-Previ a la concessió de la llicència caldrà un informe urbanístic favorable sobre aquests aspectes.

-En quant als riscos d'inundabilitat dels terrenys, aquests no es troben dins l'àrea d'influència susceptible d'inundació, i en el tràmit del planejament aprovat no va ser necessari que l'ACA informés al respecte.

-En quant a possibles afectacions arqueològiques, no hi consten ni es preveuen en el Pla especial del Patrimoni, ni en la Carta Arqueològica (terme municipal de Mataró. Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya), cap àrea d'expectació arqueològica en el sòl qualificat per Equipament escolar, ni en els entorn immediats.

S'acompanya a l'informe la documentació següent:

1. Plànol topogràfic del solar E. 1/500
2. Plànol del Planejament vigent E.1/500
3. Normativa d'aplicació:
 - article 3 NU MODPG-072. Sistema d'Equipaments comunitaris, clau E
 - articulat de la Normativa refosa del Pla general
4. Descripció de la finca resultant
5. Informe dels Serveis

Mataró, a 5 de desembre de 2018

SERVEI D'URBANISME I PATRIMONI
SECCIÓ D'URBANISME

CPISR-1 C

MARGARITA

BERTRAN SERRA

Firmado digitalmente por
CPISR-1 C MARGARITA
BERTRAN SERRA
Fecha: 2018.12.05 13:55:36
+01'00'

Margarita Bertran i Serra
arquitecta Cap de Secció

REGULACIÓ DEL SÒL PÚBLIC

Article 2. Sistema d'Espais Lliures. Clau V

1. S'identifiquen amb la clau V configurant, d'una banda, els nous passeigs i itineraris de connexió amb l'Escorxador i el nou equipament públic i, d'altra banda, l'ampliació del parc de l'Escorxador.
2. Els nous espais lliures queden graflats al plànol d'ordenació "O.1. de qualificació del sòl".
3. Pel que fa al règim, titularitat i condicions d'ús s'estarà a lo establert als articles 248, 249 i 250 del Pla general.
4. Per la urbanització de l'espai lliure, es seguiran els criteris que es descriuen en les fitxes de desenvolupament dels polígons d'actuació delimitats i criteris d'urbanització de la memòria d'ordenació.

Article 3. Sistema d'equipaments comunitaris. Clau E

1. Aquest sistema inclou els sòls d'ús i domini públic destinats a equipaments de caràcter públic.
2. El sòl corresponent a aquest Sistema d'Equipaments Comunitaris, es delimita en el plànol de qualificació O.1, assignant com a ús dominant l'educatiu, clau Eed, i complementaris aquells usos compatibles amb l'ús dominant.
3. Les condicions d'edificació i urbanització del futur equipament educatiu del carrer Prat de la Riba:
 - a) El sostre s'ajustarà a les necessitats funcionals de l'equipament docent tenint en compte la seva integració volumètrica amb els nous edificis de l'entorn, sempre amb una edificabilitat màxima de 1m²st/s
 - b) L'alineació de la façana de l'escola al carrer Prat de la Riba és obligatòria i es mantindrà el gest en contacte amb la franja de zona verda, d'acord al plànol d'Ordenació.
 - c) L'ocupació màxima de l'edificació s'establirà d'acord a les necessitats funcionals educatives, procurant mantenir el màxim d'espai lliure per la instal·lació de pistes esportives i àrea arbrada.
 - d) El nombre de plantes màxim dels edificis de nova planta s'estableix en 4 plantes.
 - e) Si els ajustos d'ordenació abans descrits són superiors als establerts s'estarà al que disposa l'article 279.3 de les Normes Urbanístiques del Pla General vigent
4. Pel que fa a règim i titularitat de l'equipament s'estarà a lo establert a l'article 275 i 276 de les NNUU del PG.

Article 4. Sistema compartit. Clau E-V

1. En el recinte de l'Antic Escorxador, es contempla la coincidència de funcions corresponents al sistema d'Espais Lliures i al sistema d'Equipaments Comunitaris, clau E-V, grafiat en el plànol d'Ordenació "O.1 Qualificació", d'acord a l'art. 215. "Identificació de sistemes" de les NU del PG.
2. El sòl qualificat amb clau E-V en l'àmbit de l'Antic Escorxador, comportarà una proporció mínima del 20% de sòl per espais lliures i un màxim del 80% de sòl per a equipaments, clau E-V20%.



Ajuntament de Mataró

CAPÍTOL CINQUÈ. SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS

SECCIÓ PRIMERA. DISPOSICIONS GENERALS

article 273. Definició i tipus. Identificació

1. Comprèn aquest capítol la regulació dels sistemes d'equipaments comunitaris i de serveis tècnics, en tant que es tracta de sòls destinats a instal·lar dotacions d'interès públic i social necessaris en funció de les característiques demogràfiques i socio-econòmiques de la població.

2. Els sòls que aquest Pla destina a sistema d'equipaments i serveis tècnics, s'inclouen en una de les categories següents:

- | | |
|---|--------|
| - Sistema d'equipaments comunitaris | Clau E |
| - Sistema d'infraestructures de serveis tècnics | Clau I |

SECCIÓ SEGONA. SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS. CLAU E

article 274. Definició

1. El sistema d'equipaments comunitaris inclou els sòls que es destinen a usos públics col·lectius o comunitaris i a dotacions d'interès públic o social necessaris en funció de les característiques socio-econòmiques de la població.

2. S'identifica en els plànols d'ordenació amb la clau E.

article 275. (56) Titularitat

1. El sòls que el present Pla General o planejament que el desenvolupi qualifica com a sistema d'equipaments comunitaris, poden ser de titularitat pública o privada.

2. Són equipaments de titularitat pública, els àmbits qualificats de sistema d'equipament en sòl públic, els que tenen un ús assignat en el moment d'aprovació d'aquest Pla General i tots els que en resulten del sòl de cessió gratuïta o d'un procés d'expropiació, en el desenvolupament d'aquest, sens perjudici del regulat en el següent apartat.

3. Són equipaments de titularitat privada els existents abans de l'entrada en vigor d'aquest Pla General, i els àmbits qualificats de sistema d'equipament en sòls de titularitat privada, que no tenen ús assignat. També poden ser de titularitat privada, els sòls qualificats d'equipament comunitari pel Pla General i pel planejament derivat, que superin els estàndards definits pel planejament general, sempre i quan donin compliment al que determina la legislació urbanística vigent referent a l'interès públic d'una nova proposta urbanística.

4. Quan hi hagi la necessitat d'implantar un nou equipament públic per part de l'Administració pública en un sòl de titularitat privada qualificat d'equipament comunitari, aquesta haurà d'elaborar i tramitar un Pla Especial per legitimar l'actuació expropiadora. El Pla Especial ha de justificar la necessitat de la titularitat pública, concretant l'ús i els paràmetres bàsics de l'ordenació de l'edificació.

5. La titularitat pública dels equipaments no exclou la possibilitat de la concessió del domini públic



Ajuntament de Mataró

quan aquesta forma de gestió sigui compatible amb la naturalesa de l'equipament, i dels objectius d'aquest Pla.

article 276. Règim general

En l'obtenció, el finançament, la construcció, l'ús, l'explotació i la conservació dels equipaments s'observarà allò que disposen aquestes Normes, la legislació sectorial vigent i les corresponents disposicions urbanístiques que es puguin establir mitjançant Planejament Especial.

article 277. (4) (55) Condicions d'ús

1. Usos dominants: equipaments d'acord amb el que s'estableix en els articles 129 i 130.4 d'aquestes Normes que tinguin interès públic social o comunitari.

2. Usos compatibles: aquells directament vinculats amb l'ús dominant i amb la funció concreta de l'equipament. En aquest sentit, el Pla General, reconeix com a compatibles els usos existents en els equipaments en el moment de l'aprovació inicial i que estiguin d'acord amb la definició anterior d'aquest mateix apartat.

S'admet també com a ús compatible l'aparcament públic en el subsòl, sempre que aquest ús no comporti distorsions sobre l'ús de l'equipament dominant i en permeti el seu correcte funcionament.

3. S'admet l'ús d'habitatge unifamiliar de manera excepcional la finalitat del qual sigui el servei de vigilància o manteniment de la instal·lació.

4. Qualsevol llicència urbanística o d'activitats, o projecte públic, a més dels condicionants de la regulació de cada zona i sistema urbanístic, s'han d'ajustar a les legislacions sectorials segons els usos funcionals específics que es pretenguin implantar.

5. En els sòls destinats a equipaments que ja tenen un ús assignat en l'actualitat aquest Pla General determina aquest ús com a dominant. En determinats sòls destinats a equipaments, que en l'actualitat no tenen ús, aquest Pla General i el seu desenvolupament en planejament derivat, en determinen el seu ús dominant d'acord amb les següents claus identificatives:

Eed: Equipament educatiu

Esa: Equipament sanitari i assistencial

Ecs: Equipament socio-cultural

Esp: Equipament esportiu

Ead: Equipament administratiu i prevenció

Ere: Equipament religiós

Efu: Equipament funerari

Emc: Equipament de mercats públics (proveïment i abastament).

Emt: Equipament per activitats públiques relacionades amb la mobilitat urbana i transport.

En la resta de sòls sense ús s'estarà al que disposa el punt següent.

6. En aquells sòls qualificats d'equipament comunitari, ja siguin de titularitat pública o privada, que actualment no tenen un ús assignat, i es pretengui modificar l'ús existent en l'actualitat o implantar un nou ús, s'estarà a allò que disposa l'article 280 d'aquestes Normes sobre ordenació mitjançant Pla



TÍTOL V. QUALIFICACIÓ DEL SÒL. REGULACIÓ DE LES ZONES
CAPÍTOL SISÈ. REGULACIÓ GENERAL DE LES ZONES

Ajuntament de Mataró

Especial, amb les excepcions regulades en el cas d'edificacions existents.

7. Els usos provisionals admesos en edificacions existents en sòls qualificats d'equipament comunitari, siguin públics o privats, es regulen en la legislació urbanística vigent, amb els aclariments i precisions regulats en l'article 136 d'aquestes NN.UU.

article 278. Classificació dels equipaments

1. Independentment de la titularitat i de l'ús, definits en els articles anteriors, aquest Pla General estableix una classificació genèrica dels equipaments atenent a dos indicadors diferenciats: el tamany i l'escala.

2. S'entén per tamany, la dimensió, en termes de superfície de sòl que té un equipament dintre del sistema d'equipaments delimitats en aquest Pla General. Atenent a aquesta condició, els equipaments del Pla General de Mataró es classifiquen en:

- Equipaments de tamany petit. Són aquells que s'executen o executats sobre parcel·les de superfície inferior a 1.000 m²
- Equipaments de tamany mitjà. Són aquells que s'executen o executats sobre parcel·les de superfície superior a 1.000 m² i inferiors a 5.000 m²
- Equipaments de tamany gran. Són aquells que s'executen o executats sobre parcel·les de superfície superior a 5.000 m².

3. S'entén per escala, la condició que tenen determinats equipaments en funció del radi de servei que defineix l'àmbit físic que cobreix un determinat servei, dotació o equipament. Atenent a aquesta condició els equipaments del Pla General de Mataró es classifiquen en:

- Equipaments de barri. Són aquells equipaments quins serveis van adreçats a l'escala de barris o agrupació de barris i tendents a cobrir les necessitats més bàsiques de la població del mateix. En definitiva són aquells que cobreixen en primera instància les demandes més properes del ciutadà: centres de barri, UBASP, associacions de veïns, esports no especialitzats, centres de primària, centres d'assistència primària (CAP) etc...
- Equipaments de ciutat o supramunicipals. Són aquells equipaments quin radi de servei va adreçat a cobrir les necessitats del conjunt global de la població de la ciutat de Mataró o per extensió fins i tot a d'altres municipis de l'entorn de Mataró, de l'àrea Metropolitana etc.... Sense ser exhaustiu s'inclou dintre d'aquesta categoria: els cementiris, serveis centrals de l'administració, hospital comarcal, centres especialitzats d'esports, jutjats, museu comarcal, centres universitaris etc...

article 279. (4) Condicions d'ordenació i edificació

1. L'edificació en àrees qualificades de sistema d'equipaments, s'ajustarà a les necessitats funcionals dels diferents equipaments, al paisatge, a l'organització general del teixit urbà en què se situen i a les condicions ambientals del lloc.

2. L'edificabilitat màxima serà:

- En zones que provenen de l'execució d'un Pla Parcial o Especial serà segons el coeficient d'edificabilitat de 1m²st/m²sòl, excepte que un Pla Especial d'Equipaments posterior permeti redistribuir, en un àmbit definit, l'edificabilitat segons tipus de parcel·la i usos previstos.

- En els altres casos, en sòl urbà serà el de la zona colindant



Ajuntament de Mataró

- En zones de sòl no urbanitzable serà la que el Pla Especial determini en funció de l'equipament d'interès social.

3. En els casos en que els usos i l'edificabilitat estiguin definits, caldrà, com a mínim, que el projecte contingui la documentació necessària per justificar l'edificabilitat, definir la volumetria de la implantació, els accessos i aparcaments previstos, l'adequació del tractament de façanes, la coberta respecte l'entorn i el tractament dels espais lliures d'edificació, que seran enjardinats.

Quan els paràmetres d'ocupació màxima (sobre rasant), alçada reguladora màxima i punt d'aplicació no estiguin definits per una regulació específica, s'aplicaran com a paràmetres de referència els paràmetres de l'entorn ajustats als requeriments funcionals de l'equipament.

Previ a l'aprovació del projecte o la concessió de la llicència, caldrà un informe urbanístic favorable sobre aquests aspectes.

~~Nota de l'autor: En aquest sentit caldrà elaborar un document d'estudi d'implantació volumètrica per que pugui ser avaluat pel servei d'urbanisme on es justifiqui l'edificabilitat i la proposta volumètrica en relació a l'entorn, la posició dels accessos i els aparcaments previstos, l'adequació del tractament de façanes i de la coberta respecte l'entorn i el tractament dels espais lliures d'edificació.~~

4. En qualsevol cas l'edificabilitat màxima d'un equipament i la seva ocupació en un lloc concret, respectaran sempre la condició sobre aquella part de sòl qualificada d'equipament i identificada en els plànols amb la clau Eo que restarà lliure d'edificació. Tot i la edificabilitat corresponent a aquest espai definit amb la clau Eo podrà ser acumulada sobre la resta de parcel·la qualificada d'equipament.

5. Els locals destinats a espectacles públics, sales de festes i similars no podran ésser confrontants amb edificis d'ús religiós, cultural o sanitari, si no hi ha una separació mínima de metres suficient que d'acord amb l'ordenança d'activitats, garanteixi que no es produeixen nivells sonors que puguin afectar o ser molestos, per l'edifici esmentat destinat a ús religiós, cultural o sanitari.

article 280.(58) Ordenació mitjançant Plans Especials

1. Serà necessària la redacció d'un Pla Especial d'assignació d'usos, en aquelles parcel·les que no tinguin un ús concret o no assignat en el moment de l'aprovació definitiva d'aquest Pla General o que es vulgui modificar l'ús existent o assignat actualment, ja siguin de titularitat pública o privada. Aquesta condició serà d'obligat compliment excepte en les següents casuístiques:

- Quan l'assignació d'un ús concret es realitzi sobre equipaments que siguin de titularitat pública, de tamany petit i escala de barri d'acord amb el que s'estableix en l'article 278 d'aquestes Normes.
- Quan en una edificació existent en sòl urbà, no inclosa en un sector o polígon d'actuació urbanística, es vulgui implantar un nou ús dotacional dels definits en l'article 130.4 o de l'anterior apartat 5, i la superfície construïda a ocupar no sigui superior a un local de 300 m². Aquesta condició és vàlida fins a dues activitats econòmiques amb una dimensió màxima de 500 m² de superfície construïda en un mateix edifici.

2. El Pla Especial justificarà l'ús assignat en funció de la disponibilitat potencial segons planejament, de terrenys destinats a equipaments, de la idoneïtat de la localització i de les necessitats i/o cobertura del servei al que es destinarà l'equipament esmentat. Altrament en el Pla Especial es determinaran les condicions bàsiques de l'ordenació i l'edificació a les que s'haurà d'ajustar la nova edificació d'acord amb els paràmetres definits en l'article anterior.

3. Independentment de l'elaboració dels Plans Especials requerits per aquest Pla General pel que fa als equipaments, l'Ajuntament podrà tramitar un o diversos Plans Especials en els quals es determinarà de manera detallada el tipus d'equipament a que s'afecta cada parcel·la reservada



Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Direcció General de Centre Públics

INFORME ACA



IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Referència: UDPH2019004257
Assumpte: Estudi d'inundabilitat per construcció de CEIP a la illa dels carrers Floridablanca, Enric Prat de la Riba, Antoni de Viladomat i Francisco Pacheco
Municipi: Mataró
Peticionari: Ajuntament de Mataró
Objecte: Informe complementari

ANTECEDENTS, OBJECTE I DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

En data 10/10/2019 l'Ajuntament de Mataró demana informe sobre les competències de l'Agència pel que fa a la construcció d'un nou CEIP al TM de Mataró. La sol·licitud ve motivada per que des del Departament d'Ensenyament sol·licita un informe sobre la no inundabilitat dels terrenys. S'adjunta l'ofici, fitxa cadastral i plànol d'ordenació.

El 04/12/2019 aquesta Agència tramet a l'interessat informe al respecte.

El 10/11/2023 l'interessat sol·licita a aquesta Agència nou informe pel que fa als següents aspectes:

“Que des de la secció de Supervisió de Projectes de la Generalitat de Catalunya sol·liciten aclariments d'aquest informe, en concret dels dos punts de les consideracions ambientals (Afecció a aqüífers classificats i zones vulnerables).

2.-En quan a les àrees d'aqüífers classificats, es vol saber exactament on es troben els aqüífers, per on passen, a quina profunditat i quina distància s'ha de deixar de marge d'aquests. Verificar que no sigui un impediment a la fonamentació de l'edifici i identificar on i com són i les mesures de la seva protecció.

3.-En quan a les zones declarades vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries, es sol·licita un informe respecte quina afectació té el solar de contaminació de nitrats i en quina proporció.”

DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

Des de la secció de Supervisió de Projectes de la Generalitat de Catalunya sol·liciten aclariments de l'informe emès el 04/12/2019 en relació a l'afecció a aqüífers classificats i zones vulnerables.

SITUACIÓ I ÀMBIT D'ACTUACIÓ

El CEIP s'ubicarà a la finca situada a la illa compresa entre els carrers Floridablanca, Enric Prat de la Riba, Antoni de Viladomat i Francisco Pacheco, dimanant de la 2a modificació del Pla General d'Ordenació (MPG-72) Eix Herrera- Escorxador (Ua-84, Polígon 1) amb referència cadastral 4495702DF5949N0000GD.

El mapa urbanístic de Catalunya considera que totes les parcel·les es troben en sòl urbà consolidat.





Parcel·la on es situarà el CEIP. Font: ICC

Coordenades UTM (fus 31N, datum ETRS89)

X: 454268

Y: 4599302

Z: 32

Les coordenades han estat obtingudes a partir de digitalització en pantalla de plànol topogràfic de l'Institut Cartogràfic de Catalunya (ICC) a escala 1:5000.

CONSIDERACIONS

D'acord amb l'article 6 del RDPH, els marges de les lleres públiques estan subjectes, en tota la seva extensió longitudinal:

- a) Una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic que es regula en el RDPH.
- b) A una zona de policia de 100 m d'amplada a la qual es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que es desenvolupin.

La zona de servitud té les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació, i ser apta i practicable en tot moment. Segons l'article 9 del RDPH, a la zona de policia de 100 m d'amplada mesurats horitzontalment a partir dels marges de la llera i amb la finalitat de protegir el domini públic hidràulic i el règim de corrents, resten sotmesos al disposat en el RDPH les següents activitats i usos del sòl:

- a) Les alteracions substancials del relleu del terreny
- b) Les extraccions d'àrids
- c) Les construccions de qualsevol tipus, tinguin un caràcter definitiu o provisional
- d) Qualsevol ús o activitat que suposi un obstacle per al corrent en règim d'avingudes o que pugui ser causa de degradació o deteriorament del domini públic hidràulic

Per poder realitzar obres en zona de policia de lleres, cal disposar de la corresponent autorització prèvia de l'ACA, a menys que el corresponent Pla d'Ordenació Urbana, d'altres figures d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració, haguessin estat informats

per l'ACA i hagueren recollit les oportunes previsions formulades a l'efecte (article 78.1 RDPH). En tot cas, s'estarà al previst als articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH.

Inundabilitat i consideracions específiques referents al sector estudiat

La inundabilitat ja va ser avaluada a l'informe precedent determinant-se que l'àmbit es troba fora de la zona d'influència hidràulica de les rieres i torrents i, en cas de patir afeccions, aquestes seran les derivades de la incapacitat de la xarxa urbana per a pluges superiors a les de disseny i que és de competència municipal.

Qualificació ambiental de la zona

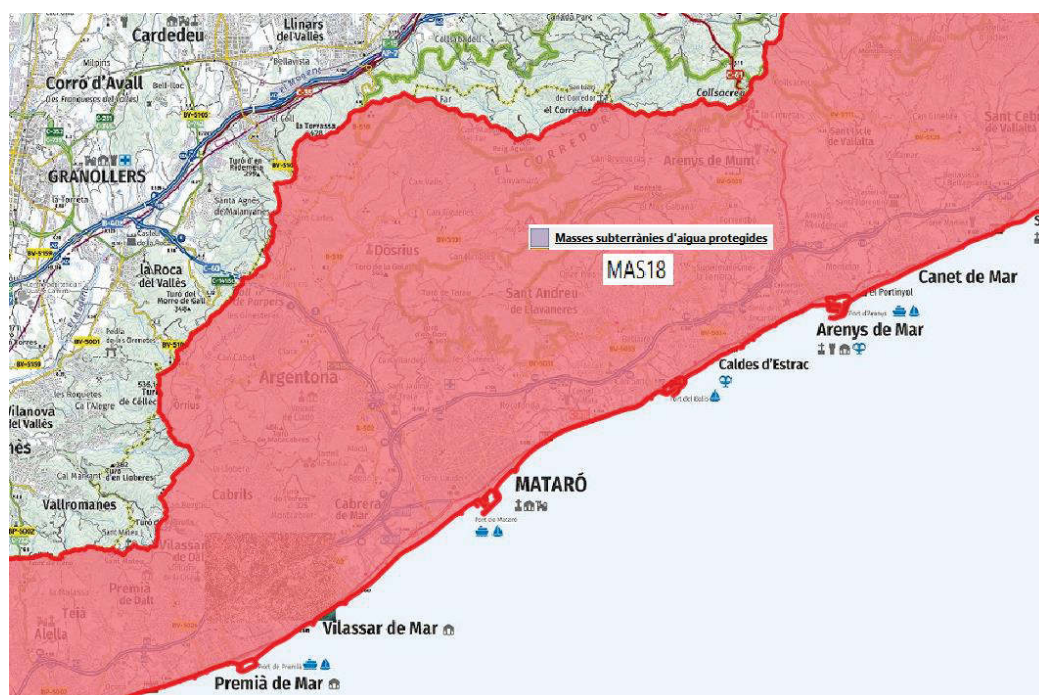
L'àmbit es troba dins de la Massa d'aigua subterrània protegida del Maresme (MAS18). Respecte a les afeccions a zones ambientals declarades:

- Zona Vulnerable per nitrats: DINS
- Zona PEIN: FORA
- Xarxa Natura 2000: FORA
- Zones Sensibles: FORA
- Habitat d'interès comunitari o inventariada com a zona humida: FORA
- Zones d'interès faunístic: FORA

Massa d'aigua subterrània protegida del Maresme

Pel que fa a les àrees d'aqüífers classificats, el Decrets 328/1988 i 329/1988 es deroguen i s'actualitza en el Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya (PGDCFC) per al període 2022-2027 amb la classificació de l'estat de les masses d'aigua subterrània en risc de no assolir el bon estat quantitatiu o químic mitjançant el procediment previst a l'article 56 del text refós de la Llei d'aigües.

<https://aca.gencat.cat/ca/plans-i-programes/pla-de-gestio/3r-cicle-de-planificacio-2022-2027/>



Masses subterrànies d'aigua protegides (MAS18). Font: SIG

Així, a la Massa d'aigua subterrània protegida del Maresme denominada "MAS18" i que afecta al Maresme (annex 1.6 del PGDCFC 2022-2027) li és d'aplicació l'article 42.5 del Decret 91/2023, de 16 de maig, pel qual s'aprova el PGDCFC, període 2022-2027.

42.5 A les masses d'aigua subterrànies relacionades a l'annex 1.6 els són d'aplicació les següents mesures de protecció:

- a) Els aprofitaments d'aigües subterrànies no superiors a 7.000 metres cúbics als que es refereix l'article 54 del text refós de la Llei d'aigües, requereixen de l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.
- b) La resolució d'autorització pot establir un règim d'explotació per a cada captació i imposar la instal·lació a càrrec de la persona titular d'aparells de mesurament a la sortida de cadascuna per tal de controlar-ne les extraccions.

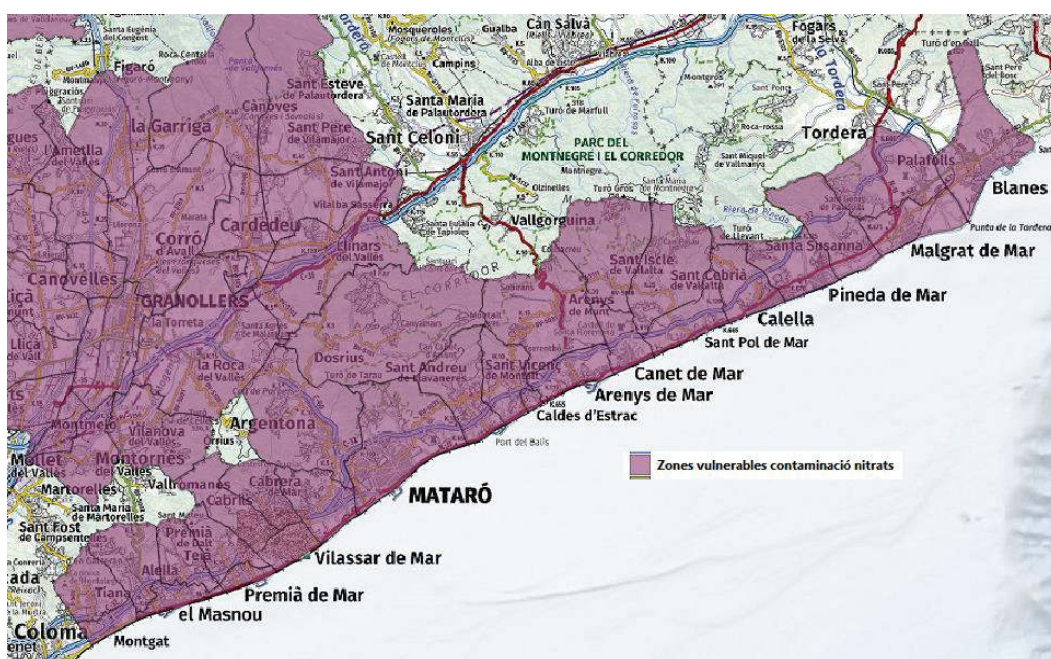
Tal i com s'indica, l'article 42.5 no estableix mesures de protecció afegides o limitacions constructives pel que fa a les edificacions com és el cas del nou CEIP.

A més, en cas que, per motius de les obres, es realitzin abocaments directes a masses d'aigua subterrània, es seguirà l'indicat a l'article 65 del PGDCFC.

Es recorda que s'hauran d'adoptar totes les mesures necessàries per tal d'evitar contaminar les aigües superficials i/o les aigües subterrànies (tant durant l'execució de les obres com durant el funcionament de les instal·lacions). Queda prohibit acumular residus sòlids, runes o substàncies, sigui quina sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositin, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn.

Zona Vulnerable per nitrats

En quan a les zones declarades vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries, segons el *Decret 283/1998, de 21 d'octubre; Decret 476/2004, de 28 de desembre i Acord GOV/128/2009, de 28 de juliol*, s'indica que quasi la totalitat de la comarca del Maresme s'hi troba dins, tal i com es pot apreciar a la següent captura:



Zones declarades vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats. Font: SIG

Tal i com s'indica a la ORDRE TES/80/2021, de 9 d'abril, per la qual es revisen les zones vulnerables en relació amb la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries i



Signat electrònicament
per: Jordi Agustina
Reyes - (TCAT)
Data: 2023.11.17
09:58:33 CET
Raó: Tècnic de les
Demarcacions
Territorials de Tordera-
Besòs i Llobregat-Foix
Lloc: Barcelona

s'apliquen les mesures del programa d'actuació a les zones vulnerables, la designació de les zones vulnerables a la contaminació per nitrats d'origen agrari comporta l'aplicació de les mesures del Programa d'actuació a les zones vulnerables aprovat pel Decret 153/2019, de 3 de juliol, tot i preveient un règim transitori per facilitar l'adaptació dels plans de gestió de les dejeccions ramaderes corresponents a les explotacions ramaderes que estiguin situades o que apliquin dejeccions ramaderes en les noves zones vulnerables.

Es considera que donades les característiques del projecte, consistents en un nou CEIP, no s'incrementen la generació de nitrats procedents per fonts agràries.

Altres consideracions

En cas d'aprofitaments/concessions a l'àmbit, s'hauran de tenir en compte els articles 40 i 41 del PGDCFC sobre les Directrius per a la protecció de les masses d'aigües subterrànies.

Signat electrònicament
per: Josep Maria
Aguiló Saun - (SIG)
Data: 2023.11.17
11:07:08 CET
Raó: Cap de la
Demarcació Territorial
de Llobregat-Foix i
Tordera-Besòs
Lloc: Barcelona

En cas d'un abastament d'aigua que no provingui d'una connexió a la xarxa municipal o de camions—cuba degudament autoritzats, i on l'aigua s'extregui d'una captació superficial i/o subterrània, es requereix la tramitació del corresponent expedient d'aprofitament/concessió, d'acord amb el que estableix el Reglament del Domini Públic Hidràulic (RDPH), aprovat pel *Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril*, i modificat pel *Reial Decret 606/2003, de 23 de maig*.

En cas de sanejament propi, cal tenir en compte que resta prohibit realitzar cap mena d'abocament d'aigües residuals sobre el Domini Públic Hidràulic, ja sigui de forma directa (a la llera) o indirecta (per infiltració en el terreny), tret que s'hagi obtingut la preceptiva autorització d'abocament de l'Agència Catalana de l'Aigua, d'acord amb el que estableix el RDPH.

CONCLUSIÓ

Examinat l'expedient, i per tot el que en aquest s'exposa, es proposa donar trasllat del present informe complementari al sol·licitant pel seu coneixement i efectes.

El present informe no eximeix el peticionari de l'obligació d'obtenir les oportunes autoritzacions/informes que poguessin ésser necessàries d'altres Organismes de l'Administració Central, Autonòmica o Local, en especial les relacionades amb els aspectes mediambientals/paisatgístics, per la qual cosa s'ha de sol·licitar informe al Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya. De la mateixa manera, aquest informe no comporta cap autorització.

En tot cas, el domini públic hidràulic no computarà a efectes de repartiment de càrregues i beneficis.





Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Direcció General de Centre Públics

INFORME CONDICIONS HIGIÈNICO SANITÀRIES I ANNEX 1 I ANNEX 2

FAIG CONSTAR

Juan Carlos Jerez Antequera, Alcalde accidental de l'Ajuntament de Mataró, per decret de l'alcaldia núm. 237/2022 de 13 de gener, actuant en les seves funcions d'autoritat sanitària municipal,

En relació amb la cessió d'un solar de titularitat municipal, situat en una parcel·la al carrer Floridablanca – carrer Prat de la Riba- carrer Antoni Viladomat de Mataró, a favor de la Generalitat de Catalunya, per a la construcció de l'escola Joan Coromines,

FAIG CONSTAR:

I. Que en data 13/12/2021 la Cap del Servei de Protecció Civil i Salut ha emès informe en base a les conclusions i recomanacions tècniques de l'informe d'avaluació de la qualitat del subsòl elaborat per l'empresa SISCOL SERVEIS I CONTROL, SL, amb el tenor literal següent:

“En relació amb la cessió d'un solar situat a parcel·la al carrer Floridablanca – carrer Prat de la Riba – carrer Viladomat de Mataró, per a la construcció de l'Escola Joan Coromines.

INFORMO

Informo que segons l'estudi tècnic 4172 per a l'avaluació preliminar de la qualitat del sòl efectuat per SISCOL SERVEIS I CONTROL S.L., en data 24 d'abril de 2018:

“De les sis mostres analitzades només una d'elles presentava un paràmetre de concentració d'agents contaminants que superés el nivell genèric de referència, o NGR(nivells genèrics de referència per a la protecció de la salut per a un ús urbà del sòl aplicable a Catalunya), per a un ús urbà del sòl establerts a la normativa de referència, el Reial Decret 9/2005, annex 5.

La mostra en qüestió de referència 4172.03 pertany a materials de rebliment antròpic de composició sorrenca. La prospecció i la fondària de presa d'aquestes mostres, així com la seva descripció bàsica, es detalla a continuació:

Referència de camp	Cota (m)	Referència de laboratori	Material
C03 – MR1	De 0,6 a 0,8 m	4172.03	Rebliment sorrenc

A la següent taula es detallen únicament aquells paràmetres que han superat els nivells genèrics de referència per a la protecció de la salut humana per a un ús urbà del sòl aplicables en Catalunya.

Element/Substància	NGR (mg/Kgms)	C03-MR1
Plom (Pb)	60	200
NGR : nivells genèrics de referència per a la protecció de la salut per a un ús urbà del sòl aplicable a Catalunya		

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CQXPONVNO7K4NYE5GCXRAKM	Data i hora	14/01/2022 12:48:13
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern I Mobilitat/seguretat Pública)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CQXPONVNO7K4NYE5GCXRAKM	Pàgina	1/2



FAIG CONSTAR

A partir de la informació disponible i a la vista també del caràcter clarament puntual del valor que supera el NGR es considera, aplicant el principi de dilució, que el sòl estudiat no presentarà en el seu conjunt cap alteració remarcable de la seva qualitat química.

En resum es pot concloure que, en el seu conjunt, les concentracions dels diferents agents contaminants analitzats no superen els nivells genèrics de referència per a la protecció de la salut humana per a un ús urbà del sòl, segons el Reial Decret 9/2005, annex 5".

I, per què consti, emeto el present document als efectes oportuns.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CQXPONVNO7K4NYE5GCXRAKM	Data i hora	14/01/2022 12:48:13
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat/seguretat Pública)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CQXPONVNO7K4NYE5GCXRAKM	Pàgina	2/2





Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Direcció General de Centre Públics

DOCUMENTS PROCÉS PARTICIPATIU

Document pedagògic d'espais

I. Dades prèvies

Dades del centre educatiu

Nom del centre

Escola Joan Coromines

Municipi

Mataró

Membres del grup motor del procés participatiu

	Nom i cognoms	Relació amb el centre ¹	
01	Simó López Xirau	ST	
02	Joan Lleonat Miró	ST	
03	Óscar Pisonero Blasco	ST	
04	Raül Cortijo Casado	ST	
05	Alba Oliveras Calveras	ST	
06	Miquel Àngel Vadell Torres	AJT	
07	Sandra Lafuente Batet	AJT	
08	Maria Rius Bonjoch	ED	
09	Muntsa Sans March	ED	
10	Narcís Móra Graupera	ED	
11	Albert Bellavista Poch	AFA	
12	Raquel Mejias García	AFA	
13		Especifiqueu-ne	
14		Especifiqueu-ne	
15		Especifiqueu-ne	
16		Especifiqueu-ne	
17		Especifiqueu-ne	

1. Especifiqueu el que correspongui: *ED*, equip directiu; *AA*, associació d'alumnes; *AJT*, ajuntament; *AMPA*, associació de mares i pares; *ST*, serveis territorials del Departament d'Educació; *Altres*, si és una altra opció i especifiqueu-la a la darrera columna.

Recull de les sessions per redactar el DPE

Número	Lloc	Data	Representants ²	Temes tractats
01	Escola Joan Coromines	01/03/202	☒ ED ☐ AA ☒ ST ☐ AMPA ☒ AJT ☐ Altres	Presentació de les fases del procés i del document pedagògic d'espais.
02	Escola Joan Coromines	17/03/202	☒ ED ☐ AA ☐ ST ☒ AMPA ☐ AJT ☒ Altres	Consell d'alumnes de 4t, 5è, 6è.
03	Escola Joan Coromines	23/03/23	☒ ED ☐ AA ☐ ST ☐ AMPA ☐ AJT ☒ Altres	Claustre

2. Indiqueu el tipus d'entitats que han participat en cada sessió.

Comentaris i incidències destacables del procés participatiu

Telemàtica ED i Ajuntament (Xavier Alemany, Lluís Gibert, Esther Merino, Sandra Lafuente) 20/03/2023

Claustre 27/03/2023

Claustre 29/03/2023

Telemàtica ED, AFA i Ajuntament 29/05/2023

Serveis Territorials ED, AFA, Ajuntament 19/06/2023

II. Qüestionari resum

Instruccions per respondre el qüestionari resum

Cal que s'hi recullin les conclusions del debat respecte de les necessitats espacials un cop redactat el document pedagògic del centre. Aquestes preguntes han de servir per reflexionar i debatre, i s'ha de poder donar una resposta concreta a cadascuna.

Hi ha preguntes que haureu de respondre i d'altres que no, atès que es preveuen tots els espais possibles que pot tenir un centre.

Informació dels espais

Els espais que han de formar part del programa d'un centre educatiu segons el seu ús més general s'organitzen en sis paquets:

1. Espais d'aprenentatge
2. Espais plurifuncionals
3. Espais de relació
4. Espais d'administració i gestió
5. Instal·lacions i serveis
6. Espais exteriors

Els espais que en aquest qüestionari apareixen amb asterisc (*) han de formar part obligatòriament del centre en compliment del Reial decret 132/2010.

Espais interiors

1. Espais d'aprenentatge

Aula*

Tractament de les divisions interiors entre l'aula i l'espai de relació:

Voleu que les aules es comuniquin interiorment?

☒ Sí ☐ No

Especifiqueu quines són les aules que s'hauran de comunicar:

TOTES LES AULES D'INFANTIL I PRIMÀRIA

Si és el cas, com ha de ser la comunicació interior entre aules?

☐ Porta

☒ Envà parcialment practicable (2/3 parament fix)³

☐ Envà plegable mòbil (comunicació total entre aules)³

Voleu que hi hagi comunicació visual entre les aules en les divisions interiors?

☐ Sí ☒ No

3. Es recomana que aquesta comunicació entre espais d'aula sigui de dos en dos, tenint en compte que com a mínim un dels tancaments de l'aula sigui fix per poder-hi disposar pissarres, pantalles i altres instal·lacions necessàries a l'aula. El parament fix on s'ubicaran aquestes instal·lacions no pot ser ni la façana ni el passadís.

Tractament de les divisions interiors aula/espai de relació:

Com ha de ser la comunicació entre les aules i l'espai de relació?

☒ Porta

☐ Envà parcialment practicable (2/3 parament fix)⁴

☐ Envà plegable mòbil (comunicació total entre aula i passadís)⁴

Voleu que hi hagi comunicació visual entre les aules i l'espai de relació?

☒ Sí ☐ No

Observacions:

APROFITAR ELS PASSADISSOS SEGONS EL DISSENY DE L'EDIFICI. LA COMUNICACIÓ VISUAL NOMÉS ENTRE L'AULA I L'ESPAI DE RELACIÓ A PARTIR DE METRE I MIG.

4. Es recomana que aquesta comunicació entre els espais d'aula i els espais de relació tingui en compte que com a mínim un dels tancaments de l'aula sigui fix per poder-hi disposar pissarres, pantalles i altres instal·lacions necessàries. El parament fix on s'ubicaran aquestes instal·lacions no pot ser ni la façana ni el passadís.

Espais de suport * (espais de desdoblament i reforç)

Com voleu que siguin aquests espais de suport?

☒ Espais tancats

☐ Espais oberts (integrats en altres espais o amb relació directa)

En cas d'optar per espais oberts, amb quins espais tindran relació directa?

S'han d'integrar dins d'algun espai. Quin?

En cas d'optar per espais tancats, a prop de quins espais han d'estar aquests espais de suport?
A PROP DE LES AULES. VOLEM TENIR-NE UN PER PLANTA.

Aules específiques*

En cas d'**escola de primària**, les aules específiques no són obligatòries; si es vol disposar d'algun espai o aula extra per a ensenyament específic, cal assenyalar-ho a la columna de la dreta de color gris. Si es volen aquests espais, cal compensar-ho amb la superfície d'altres espais del centre que no siguin obligatoris, perquè no suposin un increment dels metres quadrats del centre.

En el cas de **centre de secundària** (ESO i batxillerat), **tots aquests espais són obligatoris** i únicament cal marcar quin és l'equipament específic del qual es voldrà disposar.

En el cas d'**institut escola**, les aules de tecnologia i de dibuix no són espais obligatoris. Si es volen aquests espais, cal compensar-ho amb la superfície d'altres espais del centre que no siguin obligatoris, perquè no suposin un increment dels metres quadrats del centre.

Àmbit científicotecnològic⁵

Espais/Aula	Equipament específic			Altres	En cas de primària
	Pantalla	Pissarra	Enfosquiment		
Laboratori (60 m ²)	☐	☐	☐		☐
Taller (80 m ²)	☐	☐	☐		☐
Tecnologia (80 m ²)	☐	☐	☐		☐

Si voleu comunicació entre les aules específiques, indiqueu quines aules voleu que estiguin comunicades entre elles.

☐ Laboratori ☐ Taller ☐ Tecnologia

Si voleu comunicació interior entre aules, com ha de ser aquesta comunicació?

☐ Porta ☐ Envà parcialment practicable (2/3 parament fix) ☐ Envà plegable mòbil (comunicació total entre aules)

Observacions:

5. El laboratori, el taller, l'aula de tecnologia han de disposar de pica. Totes les aules específiques també han de disposar de l'equipament bàsic de preinstal·lació de projector i de pantalla. Les aules o espais d'aquest àmbit són obligatòries per a l'educació secundària; en el cas dels instituts escola només ho són la de laboratori i la de taller.

Àmbit artístic⁶

Espais/Aula	Equipament específic		Altres	En cas de primària
	Pissarra	Enfosquiment		
Música (45 m ²)	☒	☒		☒
Dibuix (80 m ²)	☐	☐		☐
Plàstica-visuais (45 m ²)	☒	☒		☒

Si voleu comunicació entre les aules específiques, indiqueu quines aules voleu que estiguin comunicades entre elles:

☐ Música ☐ Dibuix ☐ Plàstica-visuais

Si voleu comunicació interior entre aules, com ha de ser?

☐ Porta ☐ Envà parcialment practicable (2/3 parament fix) ☐ Envà plegable mòbil (comunicació total entre aules)

Observacions:

AULA DE MÚSICA A PROP DE LES AULES D'INFANTIL I PRIMÀRIA

6. L'aula de dibuix i la de plàstica-visuais han de tenir una pica. Totes les aules específiques també han de disposar de l'equipament bàsic de preinstal·lació de projector i de pantalla. Les aules o espais d'aquest àmbit són obligatòries per a l'educació secundària; en el cas dels instituts escola només ho són la de música i la de plàstica-visuais.

2. Espais plurifuncionals

Gimnàs*

A prop de quins altres espais ha d'estar?

PATI, VESTIDORS, SERVEIS MAGATZEM

Com han de ser els tancaments del gimnàs respecte de la resta d'espais interiors?

☒ Envà opac ☐ Envà parcialment transparent

☐ Altres:

Aquest espai pot tenir altres usos? Quins?

SÍ, SALA D'ACTES I TEATRE

Voleu que l'espai de gimnàs es pugui subdividir 2 en espais més petits amb un element mòbil tèxtil (cortines)?

☒ Sí ☐ No

Com s'han de configurar els vestidors?

☒ Zona de canvi comuna i cabines individuals de dutxa i canvi

☐ Zona de canvi comuna i dutxes comunes

☐ Altres:

Ubicació del vestidor adaptat:

- ☒ Un espai destinat a vestidor adaptat dins de cada vestidor
☐ Un espai destinat a vestidor adaptat independent
☐ Altres:

Observacions:

SALA DE PSICOMOTRICITAT DIFERENCIADA DEL GIMNÀS I QUE ESTIGUI A PROP DE
LES AULES D'INFANTIL

Menjador

Aquest espai pot tenir altres usos? Quins?

no

A prop de quins altres espais ha d'estar?

DE LA BIBLIOTECA I EL PATI

Com ha de ser l'espai de menjador respecte de la seva comunicació física amb la resta d'espais?

- ☒ Espai tancat (accés puntual a través de portes) ☐ Espai obert o semiobert

Com ha de ser la comunicació entre l'espai de menjador i la resta d'espais interiors?

- ☐ Envà opac ☐ Envà transparent

☒ Altres:

CONNEXIÓ FÍSICA I VISUAL AMB EL PATI.

Com ha de ser la comunicació entre la cuina o el càterring⁷ i l'espai de menjador?

- ☐ Envà opac (inclou el passaplat) ☒ Envà parcialment transparent (a banda del passaplat)

☐ Altres:

Observacions:

QUE HI HAGUÉS VIDRE A LA PART SUPERIOR DEL PASSA PLATS PER TAL QUE ES
PUGUI VEURE UNA MICA LA CUINA? ÉS A DIR, QUE TOT ESTIGUI TANCAT, A BANDA DEL
PASSA PLATS, PERÒ QUE HI HAGI UNA OBERTURA, TIPUS FINESTRA, AMB VIDRE, QUE

7. Cuina, en cas d'escola o d'institut escola; càterring, en cas d'institut.

Biblioteca*

A prop de quins altres espais ha d'estar?

PLANTA BAIXA A PROP DEL PATI I A PROP DE L'ÀGORA I EL MENJADOR.

Pot tenir altres usos aquest espai? Quins?

REFORÇ EDUCATIU, ESPAI D'ACOLLIDA DE MATINS I DE TARDES

Com han de ser els tancaments amb la resta d'espais interiors?

- ☐ Envà opac ☒ Envà parcialment transparent

☐ Altres:

Voleu que l'espai de biblioteca es pugui subdividir puntualment en dos espais més petits?⁸

- ☐ Sí ☒ No

8. La subdivisió es pot fer amb envans mòbils (no acústics) o elements de mobiliari o tèxtils que no
formaran part del projecte constructiu.

Altres consideracions:

CAL TENIR ACCÉS INDEPENDENT A L'EXTERIOR JA QUE POTSER EL MUNICIPI EN FARÀ ÚS.

3. Espais de relació

Àgora (espai o espais polivalents)⁹

Voleu disposar d'una àgora?

☒ Sí ☐ No

Amb quins espais del centre se'n compartirà l'ús?

PASSADISSOS I CIRCULACIONS. ENS IMAGINEM UNA PETITA ÀGORA A CADA PLANTA.

Quines són les activitats que es preveuen fer a l'espai?

AGRUPACIONS INTERNIVELLS, CONFERÈNCIES, ASSEMBLEES, TALLERS, EXPOSICIONS.

Quins equipaments especials s'han de preveure?

☒ Punts de veu i dades ☒ Preinstal·lació de projector i pantalla
☐ Enfosquiment ☐ Tarima per a escenari (mobiliari)
☐ Altres:

Amb quins altres espais s'ha de relacionar?

AULES

Per a quants usuaris i usuàries simultanis cal preveure l'espai àgora? Especifiqueu-ne el nombre segons les activitats previstes:

50

Observacions o requeriments especials de l'espai o espais àgora:

AMB GRADA AL FONS

9. Àgora o espai de relació de la comunitat educativa. Cal decidir si voleu disposar d'un espai polivalent de tipus àgora, que pot ser interior o exterior (pati). Si és interior, aquest espai s'ha d'obtenir agrupant altres espais amb possible funció polivalent (menjador, vestíbul, espais complementaris i/o espais de pas i circulació). Si el centre vol conservar tots els espais complementaris, l'àgora només podrà sortir de la superfície destinada a circulacions, fet que en condicionaria la dimensió final.

Vestíbul

Amb quins altres espais s'ha de relacionar fàcilment l'espai de benvinguda o vestíbul?

CONSERGERIA I ADMINISTRACIÓ

Quines activitats es volen dur a terme al vestíbul?

REBUDA A LES FAMÍLIES, ESPAI PEL GEGANT

Amb quins altres usos pot ser compatible?

Espais de pas i circulació

Pot tenir altres usos aquest espai de relació, a banda del propi de circulació de persones? Quins?

Quins espais docents es poden annexionar amb els espais de relació contigus (de pas i circulació), de manera que s'hi puguin simultaniejar usos?

Observacions:

PASSADISSOS AMPLES I MOBLES AMB CISTELLES INDIVIDUALS PER CADA INFANT.
NO VOLEM PENJADORS ALS PASSADISSOS.

4. Espais d'administració i gestió¹⁰

10. La superfície del conjunt d'espais d'administració i gestió del centre està definida al programa tipus del centre. El nombre i mida d'aquests espais s'ha d'ajustar al màxim a la superfície del programa.

Gestió i administració* (zona de treball administratiu: secretaria i consergeria)

Equip directiu (despatxos de direcció*)

Professorat (departaments i sala de professorat*)

Quina configuració han de tenir els espais de treball?

	Espai únic de treball	Espais més petits/individualitzats	Altres
Gestió i administració	☐	☒	☐
Equip directiu	☐	☒	☐
Professorat	☐	☒	☐

Com s'han de relacionar les diferents àrees de treball entre elles?

Espais de gestió i administració:

A PROP DE L'ESPAI D'EQUIP DIRECTIU

Espais destinats a l'equip directiu:

Espais de treball del professorat:

Quins espais de treball voleu que estiguin tancats i siguin independents?

EQUIP DIRECTIU I SALA DE MESTRES

Quins espais es poden compartir o ser utilitzats per altres usos concrets de manera simultània?

Voleu que hi hagi comunicació visual entre la sala o sales de treball i el passadís?

☐ Sí ☒ No

Observacions:

Atenció a la comunitat educativa*

Associació d'alumnes

A prop de quins espais ha d'estar?

Amb quins espais s'ha de comunicar físicament?

AMPA (associació de mares i pares)

A prop de quins espais ha d'estar?

ESPAI INDEPENDENT, ACCÉS INDEPENDENT DE L'ESCOLA

Amb quins espais s'ha de comunicar físicament?

Espais de suport educatiu (tutories, d'atenció a alumnes i famílies...):

Quants espais d'atenció individualitzada requereix el centre?

3 ESPAIS

A prop de quins espais han d'estar?

A PROP SALA MESTRES I A PROP AULES DE SUPORT

Amb quins espais s'han de comunicar físicament?

AMB CAP

Espais de suport educatiu per a l'atenció a la diversitat (professional extern, TIS...):

Voleu espais d'atenció individualitzada o bé espais d'atenció més grans?

1 ESPAI

Si opteu per espais més grans, aproximadament per a quantes persones?

A prop de quins espais han d'estar?

A PROP DE LES AULES DE REFORÇ I DESDOBLEMENT

Amb quins espais s'han de comunicar físicament?

5. Instal·lacions i serveis

Serveis (lavabos)

Voleu que els serveis del professorat estiguin separats per gènere?

☐ Sí ☒ No

Voleu que els serveis de l'alumnat estiguin separats per gènere?

☐ Sí ☒ No

Serveis a les aules d'infantil:

Com voleu els serveis?

☐ Lavabo independent per a cada aula

☒ Lavabo compartit entre aules d'infantil

☐ Altres:

Observacions:

A LES AULES D'INFANTIL, LAVABOS A L'INTERIOR DE L'AULA I QUE ES COMUNIQUIN ENTRE LES AULES D'UN MATEIX NIVELL.

Magatzems

Quina configuració han de tenir els espais de magatzem del centre?

- ☐ Espai de magatzem concentrat en una zona
☒ Espai de magatzem repartit pel centre
☐ Altres

Expliqueu quins espais:

3 ESPAIS DE MAGATZEM

Especifiqueu a prop de quins llocs es vol disposar d'espai de magatzem:

1 A PROP DE LES AULES D'INFANTIL, 1 A PROP DE LES AULES DE 1R, 2N I 3T I 1 A PROP DE LES AULES DE 4T, 5È I 6È.

L'alumnat disposarà de lloc per emmagatzemar les seves coses? (en aquest cas, l'espai d'emmagatzematge per a l'alumnat s'aconsegueix a través de mobiliari: armaris, taquilles, etc.)

☒ Sí ☐ No

On han d'estar ubicats aquests llocs de magatzem per als alumnes?

- ☐ Concentrats en una zona
☐ Repartits pel centre
☒ A prop de cada aula
☐ Altres

Observacions:

NO ARMARIS TANCATS, SINÓ MOBLES AMB FORATS OBERTS PER CISTELLES INDIVIDUALS.

Altres espais interiors. Observacions

VOLEM UNA PICA DINS DE CADA AULA.

6. Espais exteriors

Pista

(Una zona del pati s'ha de poder fer servir com a pista poliesportiva.)

Quin tipus de pista es vol?

En el cas d'escola:

- ☒ 24 x 44 m (1.056 m²): futbol, handbol, dues pistes de minibàsquet, voleibol.
☐ 24 x 24 m (576 m²): futbol, handbol, una pista minibàsquet, voleibol.
☐ 24 x 17 m (408 m²): futbol, handbol, voleibol.
☐ 24 x 15 m (360 m²): una pista minibàsquet, voleibol.

En el cas d'institut o institut escola:

- ☐ 32 x 44 m (1.408 m²): futbol, handbol, dues pistes de bàsquet, voleibol.
☐ 32 x 19 m (544 m²): una pista de bàsquet, voleibol.

Voleu que estigui pavimentada?

☒ Sí ☐ No¹¹

11. Si no voleu que estigui pavimentada, l'espai de la pista escollida ha de continuar sent pla, trepitjable (sauló) i lliure d'obstacles (mobiliari).

Quins altres usos i activitats ha de poder recollir aquest espai?

PATINATGE, FUTBOL BÀSQUET, VOLEI I HANBOL

Amb quins espais interiors i exteriors del centre ha d'estar ben relacionat aquest espai?
AMB EL GIMNÀS I AMB EL MENJADOR

Observacions:

ENS PREOCUPA LA SOLANA DE LA PISTA EXTERIOR I COM POT CONDICIONAR LA DISTRIBUCIÓ DE LA SUPERFÍCIE TOTAL DEL PATI. ENS AGRADARIA QUE HI HAGUÉS PART DE LA PISTA AMB ALGUN ELEMENT PRACTICABLE/RETRÀCTIL QUE PUGUI FER

Aula exterior

Cal preveure una zona per fer aprenentatges a l'exterior?

☒ Sí ☐ No

Quants espais d'aula exterior ha d'incloure el projecte?

1

Quins espais s'han de relacionar amb aquesta aula o aules?
EL MÉS LLUNY POSSIBLE DE LA PISTA

Per a quants alumnes es preveu l'ús simultani d'aquesta aula?
PER 25 ALUMNES

Cal disposar d'element d'ombra?¹²

☒ Sí ☐ No

Cal que estigui totalment a cobert de la pluja?¹³

☒ Sí ☐ No

Observacions:

12. Els elements d'ombra han d'estar integrats al disseny de la zona de lleure del pati i poden ser pèrgoles o els mateixos elements de vegetació previstos en la urbanització. No poden ser tendals.

13. L'aula exterior s'ha de comptar i integrar dins la superfície de programa que es preveu com del centre.

Hort

Preveieu que hi hagi un hort?

☒ Sí ☐ No

Ha d'estar delimitat de manera física de la resta d'espais?

☒ Sí ☐ No

Cal que tingui ombra?

☒ Sí ☐ No

Amb quins espais s'ha de relacionar?

Observacions:

APROFITAR LA COBERTA DE L'EDIFICI PER POSAR L'HORT I SI SOBRÉS ESPAI AL PATI A PROP DE LES AULES D'INFANTIL.

Zona de lleure

Vegetació

La vegetació la preferiu centralitzada o bé repartida pel pati?

REPARTIDA PEL PATI

La vegetació ha de poder donar ombra? O bé preferiu elements com pèrgoles o altres elements per aconseguir espais amb protecció solar a la zona del pati?

LA VEGETACIÓ HA DE PODER DONAR OMBRA, PERÒ PRIORITZEM PÈRGOLES.

Observacions:

Joc

L'espai de joc a la zona de lleure, el preferiu centralitzat o bé repartit pel pati?

REPARTIT PEL PATI (SORRALL, CASETA, ROCÒDROM, RAMPES, TOBOGANS)

Quines característiques especials han de tenir aquests espais de joc?

ESPAI DIFERENCIAT D'INFANTIL DEL DE PRIMÀRIA

Observacions:

UNA ZONA PORXADA PARCIALMENT

Espai de pati cobert

Preferiu zones de pati cobert centralitzades o bé repartides pel pati?

REPARTITS PEL PATI

Amb quins espais interiors i exteriors s'han de relacionar les zones de pati cobert?

Espais interiors que han de tenir relació amb el pati cobert:

Espais exteriors que han de tenir relació amb el pati cobert:

Observacions:

QUE NO TREGUI LLUM NATURAL A LES AULES

Accés al centre

Creieu convenient fer un espai de rebuda dins del solar, si les condicions exteriors urbanístiques no permeten la ubicació d'una plaça o un lloc de trobada amb una dimensió suficient?

☒ Sí ☐ No

Pot tenir altres usos? Quins?

DUES ENTRADES DIFERENCIADES ENTRE INFANTIL I PRIMÀRIA, ACCÉS PEL PATI

Mobilitat

Quina previsió hi ha de l'ús de la bicicleta o d'altres mitjans de transport individual?¹⁴
20%

On és preferible la ubicació de l'aparcament de bicicletes i d'altres?

- ☒ Fora de la parcel·la¹⁵
☐ Dins de la parcel·la
☐ Altres:

Observacions:

APARCA PATINETS DINS DE L'ESCOLA PERÒ APARCA BICICLETES A L'EXTERIOR AMB GÀBIES TANCADES

14. Especifiqueu aproximadament un percentatge d'ús de bicicletes, patinets i d'altres respecte del total d'alumnes i professorat.

15. Si l'aparcament queda fora de la parcel·la, l'ajuntament n'ha de tenir coneixement i acceptar-ne la gestió i el manteniment.

Conclusions i consideracions finals

(Altres informacions destacables per a la redacció del projecte de nou centre educatiu)

1. Orientació de l'edifici i accés principal de l'escola.

L'Ajuntament explica que la ubicació s'ha de planificar seguint les alienacions de la ciutat, col·locant l'edifici en el carrer principal de l'eix Herrera i col·locant el pati en la zona més tranquil·la, amb sol de matí i migdia.

L'Ajuntament veu l'edifici com una connexió entre la zona de l'Escorxador i la zona centre de la ciutat. L'entrada es pot situar a la cantonada més propera al centre o en qualsevol altre zona del carrer.

A l'AFA ja li sembla bé l'orientació de l'edifici i veuen més seguretat en posar l'accés en el punt més ampli del carrer, on hi ha una zona verda que limita.

L'escola, preocupada per com està afectant el canvi climàtic a les temperatures que pateixen els infants als patis escolars, demana que l'edifici estigui situat de tal manera que es tingui més ombra a la zona de patis a les èpoques de primavera, estiu i tardor. Es proposen altres idees que poden aportar espais d'ombra com espais porxats, espais ombrats o inclús que l'edifici auxiliar del carrer Floridablanca estigui elevat de forma que es pugui utilitzar la part de baix com a pati cobert. Tenir molta cura de la climatització de tot l'edifici.

2. Projecte integrador del pati.

Amb relació al pati de l'escola, tant l'equip directiu com l'AFA estan d'acord en que el pati hauria de ser una illa verda per la ciutat, sostenible i resilient amb el canvi climàtic. Voldrien reduir l'impacte solar al pati però el tamany de la pista condiciona aquesta proposta. Per aquest motiu, es proposa que l'edifici tingui una pista poliesportiva soterrada amb accés pel carrer Viladomat. Per a realitzar una pista soterrada, creuen que és necessari al voltant de 8 metres de desnivell i ho veuen possible. La construcció d'aquesta pista sota l'edifici evitaria la radiació a l'estiu i el fred a l'hivern, a més a més, l'ús d'aquesta pista no quedaria supeditat a la climatologia. No sembla fàcil la proposta de la construcció d'aquesta pista soterrada. Des de l'Ajuntament s'insisteix amb l'aprofitament de les cobertes i proposa com a idea alternativa la construcció d'una pista amb gàbia a la coberta.

Des de l'escola considerem important que hi hagi zones d'ombra al pati i volem demanar al Departament que aquest es pugui tapar amb algun tendal retràctil.

3. Seguretat carrer Prat de la Riba.

Des de l'AFA veuen que la distribució del carril bici i la filera d'aparcament de cotxes d'aquest carrer pot ser insegur pels infants. Des de l'Ajuntament creuen que la redistribució d'aquest espai no hauria de ser un problema, ja que la competència és de l'Ajuntament.

Es sol·liciten espais per aparcar bicicletes i patinets. Adjuntem informe enquesta mobilitat feta a les famílies de l'escola. Des de l'Ajuntament s'explica que s'estan estudiant models de gestió d'espais tancats (gàbies, bicibox,...) que ofereixin suficients elements de seguretat. Es sol·licita espais on puguin aturar-se els autobusos quan els alumnes van a fer excursions o colònies. Des de l'Ajuntament es proposa que la coberta pugui ser transitable i se li pugui donar algun ús com, per exemple, horts escolars.

En general, considerem important estar d'acord en els aspectes relacionats amb la mobilitat, els accessos i l'aprofitament de les cobertes per poder incidir que aquestes propostes es tinguin en compte en la redacció del projecte.

Un cop revisades les propostes plantejades per part de l'equip directiu, l'AFA i/o l'Ajuntament, des del Departament es fan les següents observacions:

- 1) Atès l'increment de pressupost que suposaria l'execució de la pista soterrada, el Departament desestima aquesta proposta.
- 2) Les propostes de fer pista amb gàbia i/o horts a la coberta, i de disposar tendals retràctils per generar zones d'obra es desestimen, atès que no es contemplen en el Criteris constructius establerts pel Departament.
- 3) Quant a l'opció de fer pista a la coberta de l'edifici, també cal tenir en compte que potser no s'aconseguirien les mides necessàries de la pista. Per tant, es desestima aquesta opció.
- 4) Respecte a la proposta de fer cobertes vegetals, es desestima la proposta atès que no es contempla en el Criteris constructius del Departament.
- 5) Pel que fa a la proposta de reaprofitament d'aigües pluvials i grises, es desestima la proposta atès que no es contempla en el Criteris constructius del Departament.

Data del vistiplau del consell escolar
20/06/2023

Signatura dels serveis territorials
MARIA RIUS
BONJOCH - DNI
79304603M
Firmado digitalmente por MARIA
RIUS BONJOCH - DNI
79304603M
Fecha: 2023.07.14 13:07:53
+02'00'

Nom i cognoms:

Signat digitalment per: Simó López Xirau - DNI 38848422L (SIG)
Data i hora: 12/9/2023 13:41:57